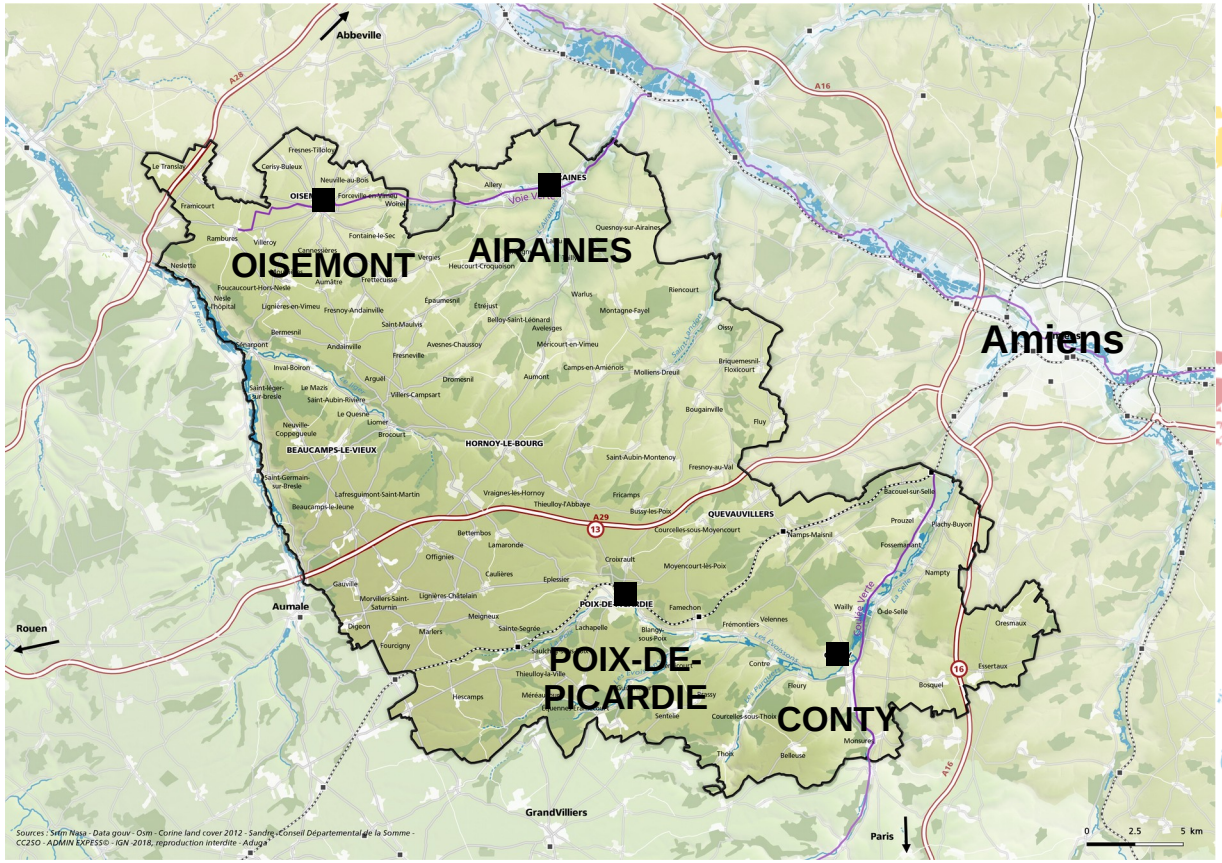
La communauté de communes Somme Sud-Ouest



119 communes

(dont 101 < 500 habitants)

40.000 habitants

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES Somme Sud-Ouest

Les ENJEUX de la réhabilitation du parc privé de logements dans la communauté de communes Somme Sud-Ouest

- La résorption de l'habitat dégradé voire indigne :
  + de 500 logements dégradés recensés

- L'adaptation au vieillissement et/ou au handicap

- La lutte contre la vacance (en augmentation)

- L'amélioration de la performance énergétique / la lutte contre la précarité énergétique

- La conservation des caractéristiques identitaires du bâti ancien

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
Somme Sud-Ouest

De 2011 à 2017 : une OPAH dans le Sud-Ouest amiénois (63 communes)

Les volets d'action :

- habitat indigne / très dégradé
- énergie et précarité énergétique
- autonomie de la personne dans l'habitat

Les résultats :

- plus de 300 logements rénovés
  (95 % de propriétaires occupants)
- plus de 5 millions d'euros d'aides publiques
  (Anah, Département, communauté de communes)

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
Somme Sud-Ouest

2019 : un Programme d'Intérêt Général en préparation

- ⇨ poursuivre la lutte contre l'habitat indigne
- ⇨ améliorer la performance thermique des logements
- ⇨ poursuivre l'adaptation du parc au vieillissement de la population
- ⇨ intégrer la préservation du bâti patrimonial au processus de réhabilitation du parc
- ⇨ contribuer à la diminution de la vacance

Etude pré-opérationnelle en cours de réalisation ; démarrage du programme prévu pour début 2020.

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
Somme Sud-Ouest