

Récapitulatif

1 - Type de demande

Numéro de télédémarche : **B-221216-101015-759-014**

Télédémarche soumise le : **16/12/2022**

Type de demande : **Dépôt initial**

Service instructeur coordonnateur en charge de votre dossier : **D(R)EAL, la DRIEAT ou la DGTM**

Conditions d'engagement du pétitionnaire :

- **Je m'engage à ce que les fichiers déposés comprennent les informations réglementaires requises, dont les références sont rappelées pour chaque dépôt de fichier tout au long de la téléprocédure**
- **Je m'engage à ne déposer aucune pièce confidentielle. Ces pièces doivent être déposées directement au service instructeur coordonnateur**
- **Je prends note que tous les plans réglementaires (y compris pour les pièces spécifiques IOTA, ICPE ainsi que les procédures embarquées) sont déposés en fin de la téléprocédure**

2 - Pétitionnaires

Pétitionnaire ou mandataire **Mandataire**

N° SIRET : **82106805300023**

Organisme : **AIRELLES ENVIRONNEMENT**

Nom : **RIVAS**

Prénom : **JULIE**

Fonction : **PRESIDENT**

Adresse électronique (exemple : nom@exemple.com) : **clarisse.michelin@airelles-environnement.fr**

Téléphone portable : **+(33) 645131868**

Mandat (Pièce Jointe) : **20221122 - SH MAGNY - Mandat de depot signe.pdf**

Un ou plusieurs pétitionnaires : **Un seul Pétitionnaire**

Personne Morale

Siret : **91339445800016**

Raison sociale : **SH MAGNY**

Forme juridique : **Société en nom collectif**

Adresse en France

17 RUE DUQUESNE

69006 LYON 06

Signataire

Nom : **STEPHAN**

Prénom : **Guillaume**

Qualité : **Directeur Général Promotion Sud**

Adresse électronique (exemple : nom@exemple.com) : **gstephan@stonehedge.fr**

Téléphone portable : **+(33) 782273676**

Référent

Nom : **RICHARD**

Prenom : **Nicolas**

Fonction : **Développement investissement**

Adresse électronique (exemple : nom@exemple.com) : **nrichard@stonehedge.fr**

Téléphone portable : **+(33) 689850462**

Courriel d'échange avec l'administration

Courriel : **nrichard@stonehedge.fr**

3 - Description et présentation générale du projet

Nom de votre projet : **Plateforme logistique ZA Porte du Morvan**

Fichier décrivant votre projet (Pièce Jointe) : **SH MAGNY_E3_PJ46_Presentation_VF.pdf**

Note de présentation non technique (Pièce Jointe) : **SH MAGNY_E3_PJ7_PresentationNT_VF.pdf**

Justificatif de maîtrise foncière (Pièce Jointe) : **SH MAGNY_PJ3_MAITRISE FONCIERE.pdf**

4 - Localisation

Adresse de l'AIOT

Commune : **Magny 89200**

Numéro et voie ou lieu-dit : **Patis des Iles**

Type de projet

Projet **Terrestre**

Géolocalisation du projet

X : **774317**

Y : **6711974**

Projection : **Lambert 93**

Fichier des parcelles

Parcelles (Pièce Jointe) : **SH MAGNY_E4_Parcelles du projet et informations liées.csv**

5 - Activités

La demande est-elle une régularisation d'activités ? **Non**

La demande du pétitionnaire comprend :

Une ou plusieurs installation(s) ICPE soumise(s) à autorisation.

Votre demande concerne également une ou plusieurs des procédures embarquées suivantes :

Installation(s) IOTA soumise(s) à déclaration.

Installation(s) ICPE soumise(s) à enregistrement.

Installation(s) ICPE soumise(s) à déclaration.

Votre demande comprend-elle des rubriques IOTA (A, D) ou ICPE (A, E, DC, D) : **Oui**

Le tableau des nomenclatures ICPE et IOTA :

* Rubrique	Alinéa	Libellé des rubriques	* Quantité totale	* Quantité projet	* Régime	Précisions sur les AIOT concernées par le projet
1510	2.a	Entrepôts couverts	990 790	990 790	A	
4331	2	Liquides inflammables de catégorie 2 ou catégorie 3	999	999	E	
1436	2	Liquides combustibles	999	999	DC	
1450	2	Solides inflammables	990	990	D	
1630	2	Emploi ou stockage de lessives de soude ou de potasse caustique	249	249	D	
4320	2	Aérosols extrêmement inflammables ou inflammables	50	50	D	
4321	2	Aérosols extrêmement inflammables ou inflammables	500	500	D	
4510	2	Dangereux pour l'environnement aquatique 1	35	35	DC	
4511	2	Dangereux pour l'environnement aquatique 2	100	100	DC	
4755	2.b	Alcools de bouche d'origine agricole et leurs constituants (inflammables)	Données non diffusées	Données non diffusées	DC	Données non diffusées
4801	2	Houille, coke, lignite, charbon de bois, goudron, asphalte, brais et matières bitumineuses	499	499	D	
2925	1	Charge d'accumulateurs	200	200	D	
3.3.1.0	2	Assèchement, mise en eau, imperméabilisation, remblais de zones humides ou de marais, la zone asséchée ou mise en eau étant :	0.2	0.2	D	
2.1.5.0	2	Rejet d'eaux pluviales dans les eaux douces superficielles ou sur le sol ou dans le sous-sol, la surface totale du projet, augmentée de la surface correspondant à la partie du bassin naturel dont les écoulements sont interceptés par le projet, étant :	16.131	16.131	D	

Votre projet est-il soumis à des rubriques de la nomenclature évaluation environnementale : **Oui**

Le tableau des rubriques de la nomenclature Évaluation Environnementale :

* Régime	* N° de catégorie et de sous-catégorie
Cas par cas	1° a) Installations classées soumises à autorisation
Cas par cas	39° a) Travaux et constructions

6 - Dépôt de l'étude d'impact ou d'incidence

Votre demande comprend une : **Etude d'incidence.**

Le fichier indiquant la dispense de l'évaluation environnementale du projet (Pièce Jointe) : **SH MAGNY_JUSTIFICATIFS DEPOT DEMANDE CAS PAR CAS.pdf**

Des modifications ont-elles été apportées aux caractéristiques et mesures du projet ayant motivé la décision de dispense d'évaluation environnementale : **Non**

Le fichier indiquant l'étude d'incidence (Pièce Jointe) : **SH MAGNY_E6_PJ5.1._EI_Sans annexes_VF.pdf**

Le fichier indiquant l'annexes de l'étude d'incidence (Pièce Jointe) : **SH MAGNY_E6_PJ5.1._EI_Annexes_VF_COMPLET.pdf**

Le fichier indiquant le résumé non technique de l'étude d'incidence (Pièce Jointe) : **SH MAGNY_E6_PJ5.1._EI_RNT_VF.pdf**

7 - Pièces spécifiques Icpe / Iota

Pièces spécifiques à ICPE

Etude de danger (Pièce Jointe) : **SH MAGNY_E7_PJ49_ED_VF_COMPLET.pdf**

Capacité Technique et Financière (Pièce Jointe) : **SH MAGNY_E7_PJ47_Capacités tech et fin_VF_COMPLET.pdf**

Procédure de révision du document d'urbanisme

Dans document et pages : **Paragraphe 2.2 page 19 de l'étude d'incidence et annexe 3 de l'étude d'incidence**

Implantation sur un site nouveau

Dans document et pages : **Paragraphe 12 page 145 de l'étude d'incidence et courriers en annexe 11 de l'étude d'incidence**

Pièces spécifiques aux procédures embarquées

Installation(s) ICPE soumise(s) à enregistrement (Pièce Jointe) : **Annexe 8_AM 4331_v3.pdf**

8 - Plans

Emplacement du projet (Pièce Jointe) : **SH MAGNY_E8_PJ1_Plan 1 25000 (A3).pdf**

Éléments graphiques, plans ou cartes (Pièce Jointe) : **SH MAGNY_E8_PLANS_COMPLET.pdf**

Je demande une dérogation d'échelle : **Oui**

Plans d'ensemble des dispositions projetées, affectation des constructions (Pièce Jointe) : **1209-ICPE02-PLAN 35M.pdf**