

AVIS DU MAIRE

FICHE DE RENSEIGNEMENTS

COMMUNE DE

MERY & YONNE

Cet avis doit être transmis au service instructeur au plus tard dans le mois suivant la réception en mairie de la demande de permis ou de certificat d'urbanisme opérationnel (CUB), dans les quinze jours pour une déclaration préalable.

- Certificat d'urbanisme d'information (CUa)
 Déclaration préalable
 Permis de démolir
 Certificat d'urbanisme opérationnel (CUB)
 Permis de construire ou modificatif
 Permis d'aménager

N° de Dossier	0	8	9	2	5	3	2	1	T	0	0	0	3		
	Département			Commune			Année			N° dossier			Modif		

Déposé en mairie le	2	9	1	0	2	0	2	1							
	J	J	M	M	A	A	A	A							

Joindre la copie du récépissé de dépôt

NOM, PRENOM DU DEMANDEUR

SABU ENERGIE MERY & YONNE

ADRESSE DU TERRAIN

Les Gentilliers - 89660 Mery & Yonne

1. AVIS SUR LE PROJET DANS SON ENVIRONNEMENT

SITUATION DU PROJET	SI COMMUNE AVEC DOCUMENT D'URBANISME : POS - PLU - Carte Communale <input type="checkbox"/> ZONAGE : <u>NP</u>
	COMMUNE SANS DOCUMENT D'URBANISME <input type="checkbox"/> TERRAIN AGRICOLE <input type="checkbox"/> ESPACE BOISÉ <input type="checkbox"/> AUTRE :

APPRECIATION DES NUISANCES ET DES RISQUES	Y A T-IL À PROXIMITÉ DES BÂTIMENTS : ELEVAGE, SILOS, Etc <input type="checkbox"/> OUI Type du bâtiment : <input checked="" type="checkbox"/> NON
	SI "OUI" À QUEL REGIME SONT-ILS SOUMIS : <input type="checkbox"/> RSD (Règlement Sanitaire Départemental) <input type="checkbox"/> ICPE (installation classée) <input type="checkbox"/> AUCUN
	NOM ET ADRESSE DE L'EXPLOITANT :
	DISTANCE DU / DES BATIMENT(S) PAR RAPPORT AU PROJET :
	LE TERRAIN EST-IL SITUE DANS UN SECTEUR À RISQUE (INONDATION, RUISSELLEMENT, TECHNOLOGIQUE...)? <input type="checkbox"/> OUI NATURE DES RISQUES: <input checked="" type="checkbox"/> NON

SERVITUDES PARTICULIERES (Cocher les servitudes impactant le projet)	<input type="checkbox"/> Canalisation eau potable traversant le terrain	<input type="checkbox"/> Canalisation d'assainissement traversant le terrain
	<input type="checkbox"/> Conduite de gaz traversant le terrain	<input type="checkbox"/> Ligne EDF MT ou HT surplombant le terrain
	<input type="checkbox"/> Cimetière transféré à moins de 100 m	<input type="checkbox"/> Terrain frappé d'alignement
	<input type="checkbox"/> Servitude aéronautique	
	<input type="checkbox"/> Site Natura 2000	<input type="checkbox"/> ZNIEFF
	<input type="checkbox"/> Périmètre MH	<input type="checkbox"/> Site Inscrit/Classé <input type="checkbox"/> ZPPAUP/AVAP <input type="checkbox"/> PSMV <input type="checkbox"/> Zone Archéologie

2. AVIS SUR LES EQUIPEMENTS DESSERVANT LE TERRAIN					
VOIRIE DE DESSERTE	Dénomination (RN/RD/VC/CR/Chemin d'exploitation)	Caractéristiques de la chaussée (Type de revêtement)	Largeur de la voirie	Capacité voirie pour le projet	
	Chemin d'exploitation	Chemin de terre		Suffisante	Insuffisante
			4 m	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

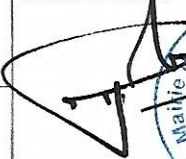

LE TERRAIN EST OU SERA DESSERVI DANS LES CONDITIONS SUIVANTES								
EQUIPEMENTS PUBLICS	Si desservi (réseau au droit du terrain)		Non desservi	Éloignement des réseaux en mètres	Si non desservi :			
	Capacité				Sera desservi ?		Si "oui" avant le	Si "oui" nom du concessionnaire
	Suffisante	Insuffisante			Oui	Non		
EAU POTABLE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
ASSAINISSEMENT EU	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
ASSAINISSEMENT EP	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
ELECTRICITE BT	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
DEFENSE INCENDIE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	avant mise en service à définir	

Transmission à ERDF: OUI NON DATE :

Transmission à un autre gestionnaire de réseau: OUI NON DATE : à réception du permis de construire

Nom du gestionnaire : E.N.E.D.I.S.

3. PARTICIPATIONS D'URBANISME					
PARTICIPATIONS	FONDEMENT JURIDIQUE	MONTANT	OUI	NON	
Participation pour Voirie et Réseaux (PVR)	DCM d'institution du : DCM spécifique du : coût :€ par m ² de terrain		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Participation pour équipement public exceptionnel	Art. L.332-8 du code de l'urbanisme (joindre les devis des travaux)		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Équipements propres (réseau eau potable et /ou électricité à moins de 100m)	Art.L.332-15 3ème § (joindre les devis des travaux, l'accord du demandeur et le cas échéant du gestionnaire du réseau, si différent de la commune)		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Projet Urbain Partenarial	Art. L.332-11-3 du code de l'urbanisme (joindre la convention)		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

4. AVIS DU MAIRE	
<input checked="" type="checkbox"/> FAVORABLE (NATURE ET MOTIFS DES PRESCRIPTIONS S'IL Y A LIEU) :	DATE :
dans le respect de la convention signée le 25 juin 2022	26 mai 2023
<input type="checkbox"/> DEFAVORABLE (INDIQUER LES MOTIFS) :	SIGNATURE :
	
	
	Bruno NASSIAS JURIEN de LA GRAVIERE
	Maire
	Nom et qualité du signataire