

Matthieu Brisson
MATTHIEU BRISSON Architecte
Ordre des architectes : N° 074464

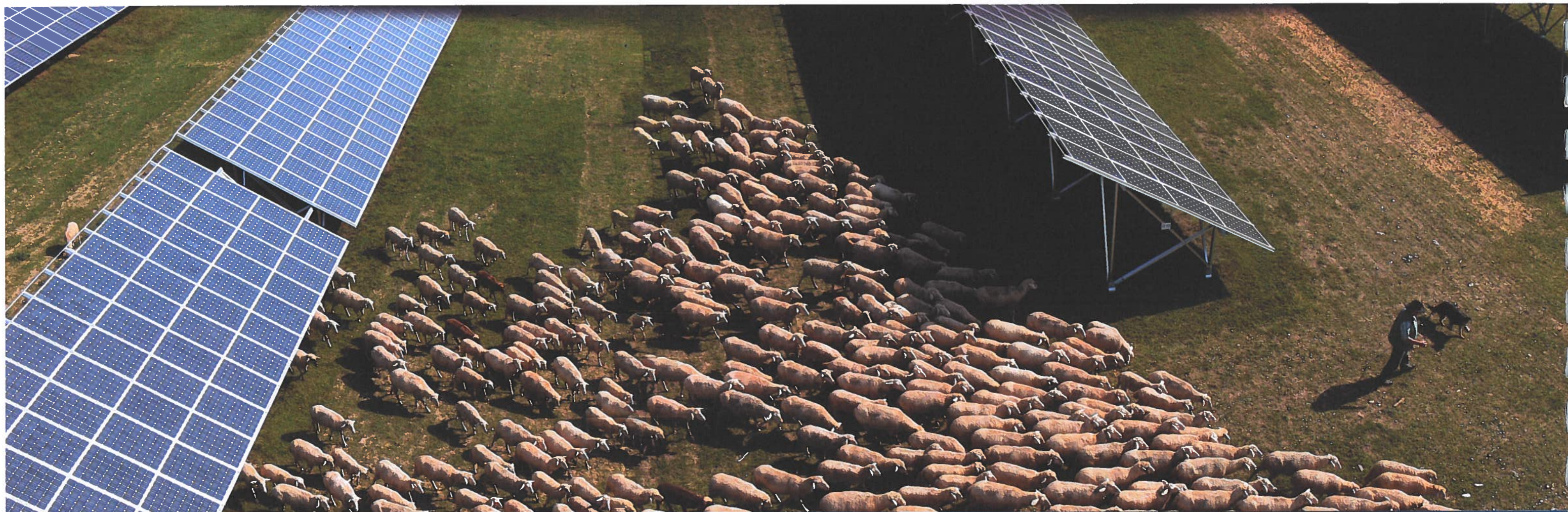


PROJET DE PARC SOLAIRE D'AIGREMONT

- Dossiers de demande de permis de construire
- Etude d'impact environnementale
- Résumé non technique

Région Bourgogne-Franche-Comté
Département de l'Yonne
Commune d'Aigremont

ENERTRAG BOURGOGNE AIGREMONT
9 mail Gay Lussac
95000 Neuville-sur-Oise
Tél. : 01 30 30 60 09
Fax : 01 30 30 52 57
www.enertrag.fr



PROJET DE PARC SOLAIRE D'AIGREMONT

ZONE A

- Dossier de demande de permis de construire
- Etude d'impact environnementale
- Résumé non technique

Région Bourgogne-Franche-Comté
Département de l'Yonne
Commune d'Aigremont

ENERTRAG BOURGOGNE AIGREMONT
9 mail Gay Lussac
95000 Neuville-sur-Oise
Tél. : 01 30 30 60 09
Fax : 01 30 30 52 57
www.enertrag.fr



DESRIPTIF DU PROJET

NATURE DU PROJET

cummm
MATTHIEU BRISSON Architecte
Ordre des architectes : N° 074484

Résumé : L'énergie solaire photovoltaïque est une énergie renouvelable qui permet la conversion directe du rayonnement solaire en électricité. Cette transformation est possible grâce à une cellule photovoltaïque. Ce projet s'inscrit dans un contexte européen et français de soutien au développement des énergies renouvelables pour la production propre d'électricité, évitant ainsi les déchets et la pollution générés par les énergies fossiles.

Le parc photovoltaïque d'Aigremont se situe dans le département de l'Yonne sur la communes d'Aigremont (89800). Il consiste en l'implantation d'une centrale photovoltaïque d'une surface clôturée totale de 33ha et d'une puissance comprise entre 36.5 et 41.5 MWc environ. Pour des raisons de discontinuité foncière, le projet sera dissocié en 2 zones séparées par la RD956, correspondant à deux demandes de permis de construire distinctes.

Les surfaces clôturées comprendront :

- des structures métalliques supportant les panneaux photovoltaïques et inclinées vers le sud. Ces structures sont ancrées dans le sol par des pieux métalliques battus ou vissés ;
- 13 postes électriques : 10 postes de transformation contenant des transformateurs et 3 postes de livraison assurant l'injection du courant électrique sur le réseau ;
- une clôture grillagée d'une hauteur de 2 m sur une longueur cumulée de 3 416 mètres. Chaque zone sera accessible par 1 portail de 2 m de hauteur ;
- une citerne de 60 m³ sur chaque zones et
- des pistes de circulation internes au parc stabilisées de 4 m de large avec des aires de retournement respectant le Règlement Départemental de Défense Extérieure Contre l'Incendie de l'Yonne.

PC4 : CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES DU PROJET ET VOLET PAYSAGER

1° Présentation de l'état initial du terrain et ses abords

L'ensemble du projet s'inscrit sur la commune de Aigremont, commune du département de l'Yonne (89) en Bourgogne, région Bourgogne-Franche-Comté. Le projet se situe à l'Est de la ville d'Aigremont et concerne des parcelles agricoles à l'intersection des départementales n°944 et 956. Le projet est scindé en deux zones foncières séparées par la RD 956.

Les terrains du projet sont composés d'éléments de cultures en milieu ouvert. Des boisements, des fourrés, et d'autres milieux herbacés types pelouses complètent la matrice paysagère locale autour du projet.

La topographie du site est globalement plane avec un relief qui augmente progressivement vers l'ouest, contribuant à rendre le projet non visible depuis les habitations d'Aigremont. La pente du site est globalement orientée vers le sud sur l'axe nord-sud. Le relief varie ainsi d'environ 30 m en positif en direction du nord sur une distance d'un peu plus d'un kilomètre.

Aucune construction n'est actuellement présente sur le site ni viabilisation. De manière générale, aucune urbanisation n'est présente à proximité, la première habitation étant localisée à environ 980 m à l'ouest du projet à Aigremont. Aucune végétation arborée ou arbustive se trouve sur les parcelles concernées.

Les terrains du projet sont composés d'éléments de cultures en milieu ouvert. Des boisements, des fourrés, et d'autres milieux herbacés types pelouses complètent la matrice paysagère locale autour du projet.

•Urbanisme :

La commune d'Aigremont ne dispose pas de document d'urbanisme et est donc soumise au Règlement National d'Urbanisme (RNU).

•Servitudes :

- Selon la réglementation départementale, il doit être appliqué une marge de recul de 25 m des installations selon l'axe de la chaussée, avec un minimum de 5 m sur alignement des routes départementales n° 944 et 956 (limite du domaine public routier).

- Une Ligne HTA enterrée (HTA 3X150 AL-1994 HN 33S23) se situe dans le chemin d'exploitation le long de la D956, au sud de la zone A: une distance minimale de 5 mètres sera respectée

- Une ligne HTA aérienne passe en bordure de la zone B : Une distance minimale verticale et horizontale de 5 mètres sera respectée vis-à-vis des lignes aériennes. Une distance minimale de 15 mètres entre les massifs de fondations des pylônes et les constructions sera respectée.

2° Présentation du projet

Le projet photovoltaïque au sol d'Aigremont aura une surface clôturée totale de 33 ha et sera constitué dans son ensemble de 1747 tables de 36 modules, portant ainsi le total à 62 892 panneaux sur la totalité du parc. Le parc est scindé en 2 zones de part et d'autre de la RD 956.

La Zone A (permis A) au nord de la RD956 aura une surface clôturée de 16.4 ha et comportera 844 tables de 36 panneaux, soit 30 384 panneaux, qui avec les structures porteuses, couvre au sol une surface de 79 952m². 9 268m² de piste seront créées. Cette zone comportera 5 postes de transformation et 1 poste de livraison, correspondant à 108m² au sol.

La Zone B (permis B) au sud de la RD956 aura une surface clôturée de 16.6ha et comportera 903 tables de 36 panneaux, soit 32 508 panneaux, qui avec les structures porteuses, couvre au sol une surface de 85 636m². 8 945m² de piste seront créées. Cette zone comportera 5 postes de transformation et 2 postes de livraison, correspondant à 123 m² au sol.

L'exploitation du parc photovoltaïque est prévue pour une durée de 30 ans minimum.

3°Aménagement des terrains

La topographie du site ne sera pas modifiée. Aucune modification de la végétation arborée ou arbustive.

Des pistes périphériques et intérieures seront créées. Les pistes de 4 m de large seront stabilisées. Aucun revêtement bitumineux ne sera mis en œuvre conduisant à aucune imperméabilisation.

Des aménagements spécifiques à la phase chantier et provisoires seront mis en place. Il s'agit d'une base de vie ainsi que d'un espace de stockage.

Pendant l'exploitation, une végétation herbacée sera maintenu grâce à la présence d'ovins.

4° Implantation, organisation, composition et volume des constructions nouvelles

- Panneaux photovoltaïques :

Chaque panneau mesure approximativement 2.42 m x 1.13 m x 0.035 m. Les panneaux seront portés par des structures métalliques par lot de 36 panneaux disposées sur un axe Est-Ouest afin que les panneaux soient inclinés face au Sud. Les dimensions des structures sont de 13.83 x 7.29 m inclinées à 20° pour une hauteur maximale de 3.54 m. Soit une surface projetée au sol d'une table de 94.735 m². Les tables seront espacées de 0.2 m et les lignes de tables sont espacées de 4.5 m.

Pour les fondations, la solution envisagée est l'utilisation de pieux battus ou vissés. Leur profondeur sera déterminée à l'issue de l'étude géotechnique qui aura lieu en amont de la construction du parc. Chaque table dispose de 8 pieux de 10 cm² d'emprise au sol soit : 10 cm²*8*1747=13.98 m² d'emprise.

Il est prévu de créer au total 10 postes de transformation (5 sur chaque zone) et 3 postes de livraison (1 en zone A, 2 en zone B) dans le cadre de l'exploitation du parc photovoltaïque. Les différents postes seront répartis sur le site afin de minimiser les pertes électriques et de faciliter leur maintenance.

- Chaque poste de transformation aura une emprise au sol de 18.2 m² (6.20 x 3,00 m) et une hauteur de 2,90 m. La texture des murs extérieurs sera le crépi couleur vert foncé (RAL 6020), le toit plat à rebord en larmier simple, les huisseries des portes et ouvertures d'aération en acier de la même couleur.

- Chaque poste de livraison aura une emprise au sol de 15 m² (2,50 x 6,00 m) et une hauteur de 2,75 m. La texture des murs extérieurs sera le crépi couleur vert foncé (RAL 6020), le toit plat à rebord en larmier simple, les huisseries des portes et ouvertures d'aération en acier de la même couleur.

Chaque zone disposera d'une citerne d'eau de 60 m³ destinée à la lutte incendie.

5° Constructions, clôtures, végétations ou aménagements en limite de terrain

Dans un objectif de sécurité lié aux installations électriques et de protection des personnes, le site sera entouré d'une clôture grillagée, mise en place sur tout le pourtour du parc. La clôture et 2 portails seront d'une hauteur de 2 mètres, et de couleur vert foncé avec des poteaux en acier galvanisé. Les portails feront 6 m de long.

Des passages à faune seront prévus au niveau des clôtures (maille large) pour permettre le passage de la petite faune terrestre afin d'améliorer la perméabilité du site.

Sur l'ensemble du site, une activité pastorale sera envisagée permettant le maintien d'une végétation herbacée.

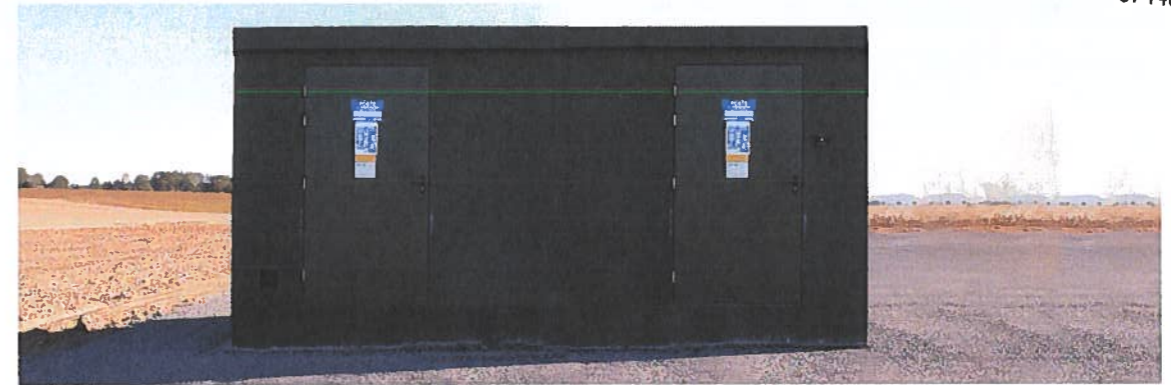
6° Accès aux terrains, aux constructions, et aux aires de stationnement

- Accès :

Pour les deux zones, la desserte du site se fera directement via les portails d'accès depuis la RD 944.

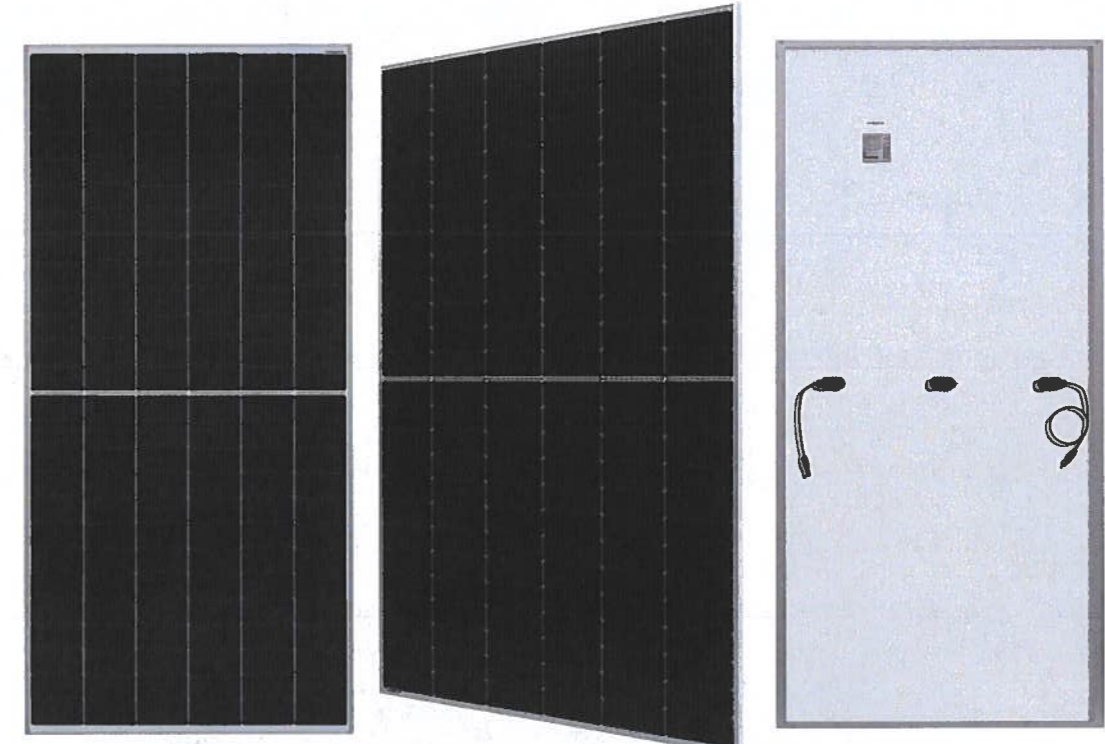
En plus de l'espace entre les tables devant permettre le passage du matériel d'entretien, des pistes périphériques et intérieures de 4 m de largeur. La superficie des pistes sera au total de 18 213m². L'angle de giration des virages (R15) permettra la circulation des véhicules d'intervention et de maintenance.

Sur le site, les pistes seront en grave perméable, Aucun revêtement bitumineux ne sera mis en œuvre, conduisant à aucune imperméabilisation. Néanmoins afin de réaliser la jonction avec la RD944 l'accès sera bitumé et busé sur une bande de 5 m.



Poste de transformation/livraison : installations similaires

Panneaux vue de face / latérale / arrière





Portail d'aspect similaire



Clôture d'aspect similaire



Citerne souple et point d'adduction

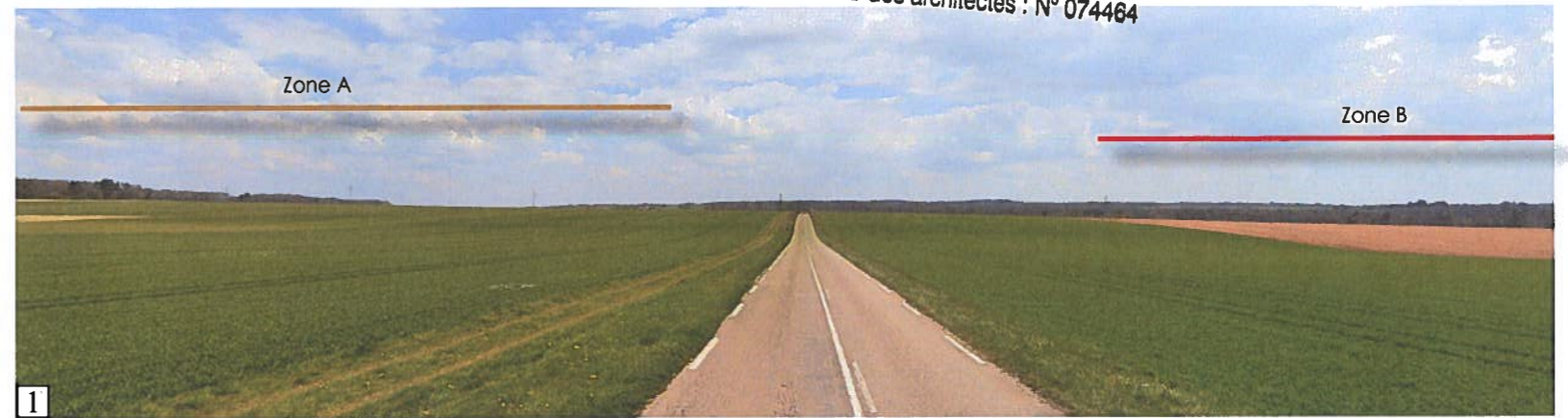
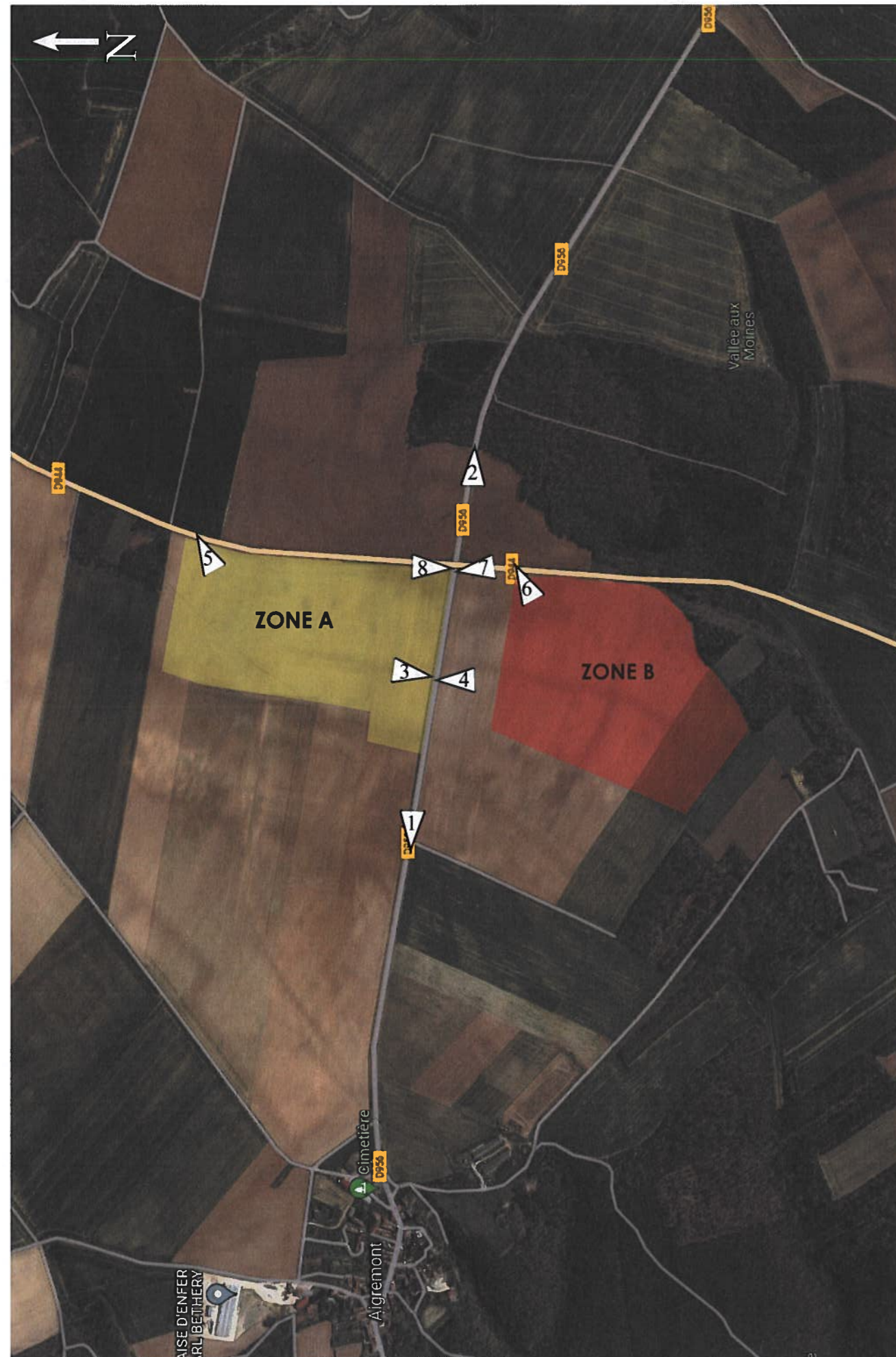


Installations similaires



Pose des structures porteuses et raccordement interne





1
Vue depuis la RD 956



1
Photomontage



2
Vue depuis la RD 956



3
Zone A depuis la RD956



4
Zone B depuis la RD956



5
Zone A depuis la RD944



5
Photomontage



6
Zone B depuis la RD944



6
Photomontage



7
Zone B depuis la RD956



7
Photomontage



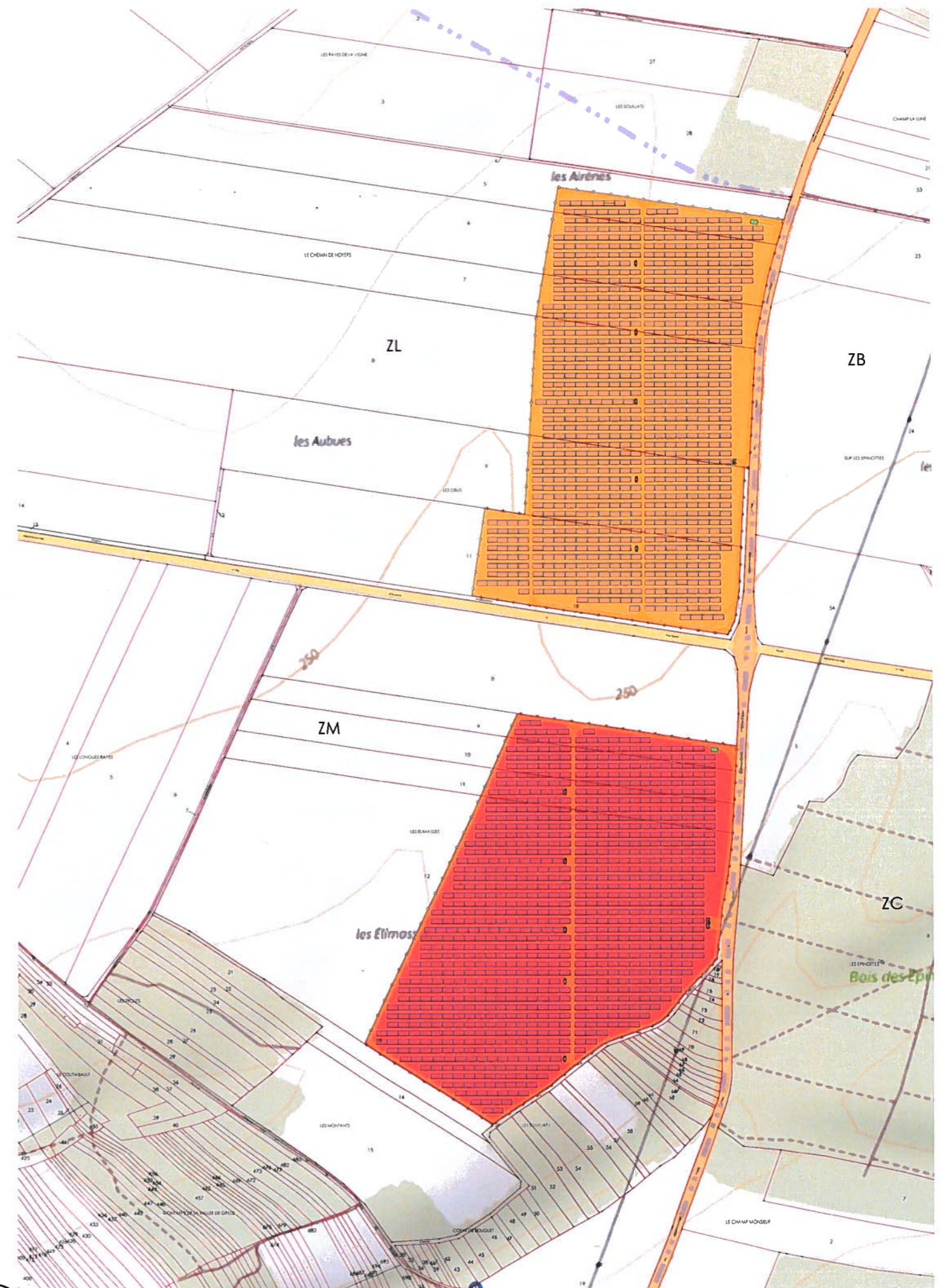
8
Zone A depuis la RD956










8
Photomontage

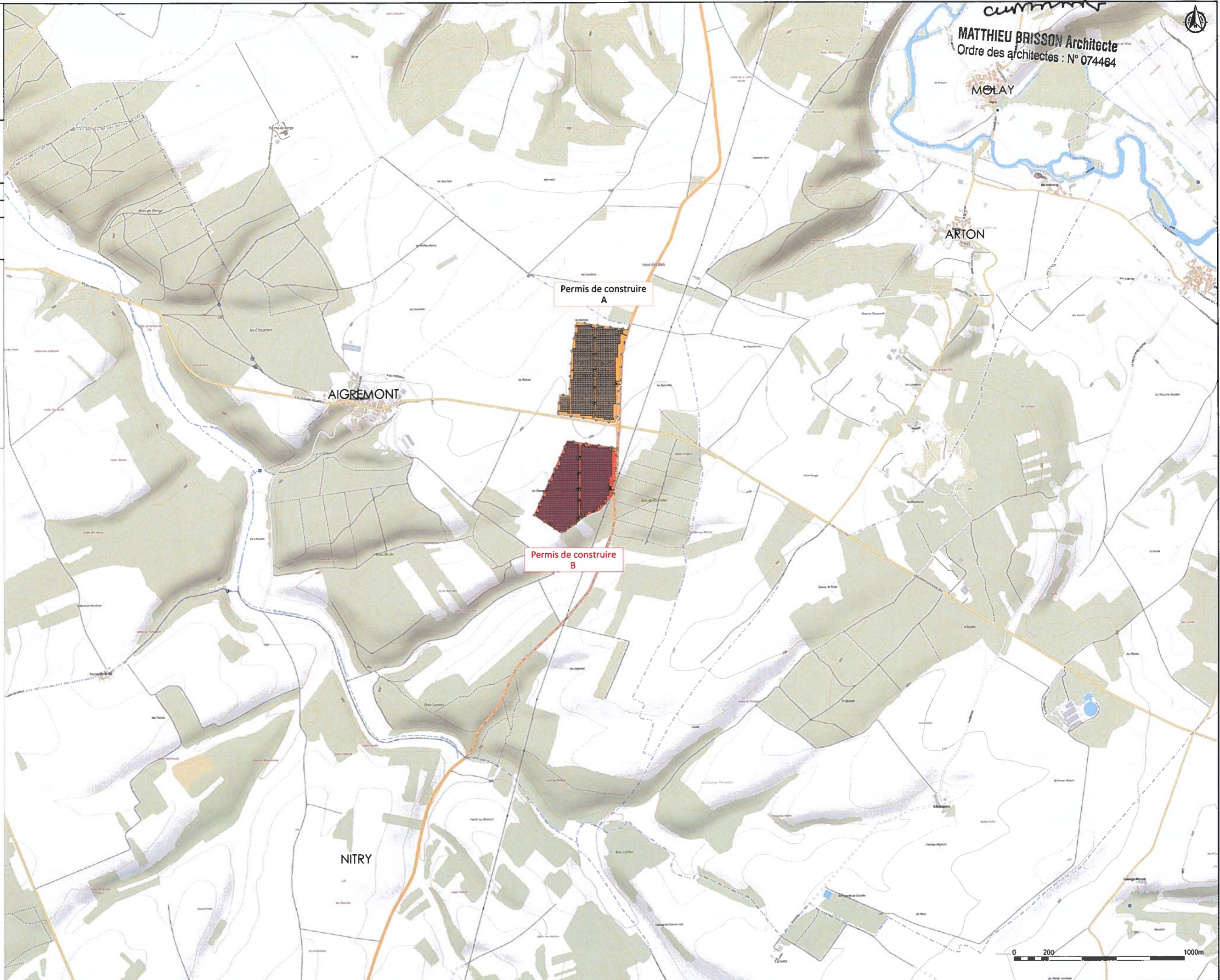
RÉCAPITULATIF DES SURFACES PARCELLAIRES :

Commune	Parcelle	Surface parcelle (m ²)	Surface des Bâtiment (m ²)	Nombre de panneaux	Surface des pistes	Nombre de pieux	Surface au sol des modules	
Demande de Permis A (ZONE A)								
Aigremont	ZL	5	51370		1792	296	3505	
Aigremont	ZL	6	75330	18.6	1067	1024	12126	
Aigremont	ZL	7	54280		704	696	8242	
Aigremont	ZL	8	169450	52.2	2054	1888	22358	
Aigremont	ZL	9	71000	18.6	1321	1336	15821	
Aigremont	ZL	11	80000	18.6	2330	1512	17905	
ssTotal			501430 m²	108 m²	844x36=30384	9268m²	6752 pieux	79957 m²
Demande de Permis B (ZONE B)								
Aigremont	ZM	9	20560		1760	272	3221	
Aigremont	ZM	10	28080		529	608	7200	
Aigremont	ZM	11	25330	18.6	528	544	6442	
Aigremont	ZM	12	226330	104.4	6128	5800	68683	
ssTotal			300300 m²	123	903x36=32508	8945 m²	7224 pieux	85546 m²
Total			801730 m²	231 m²	62892 panneaux	18213 m²	13976 pieux soit 13.98 m²	165503 m²



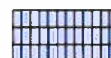


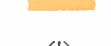

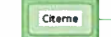

PC1-1
Plan de situation

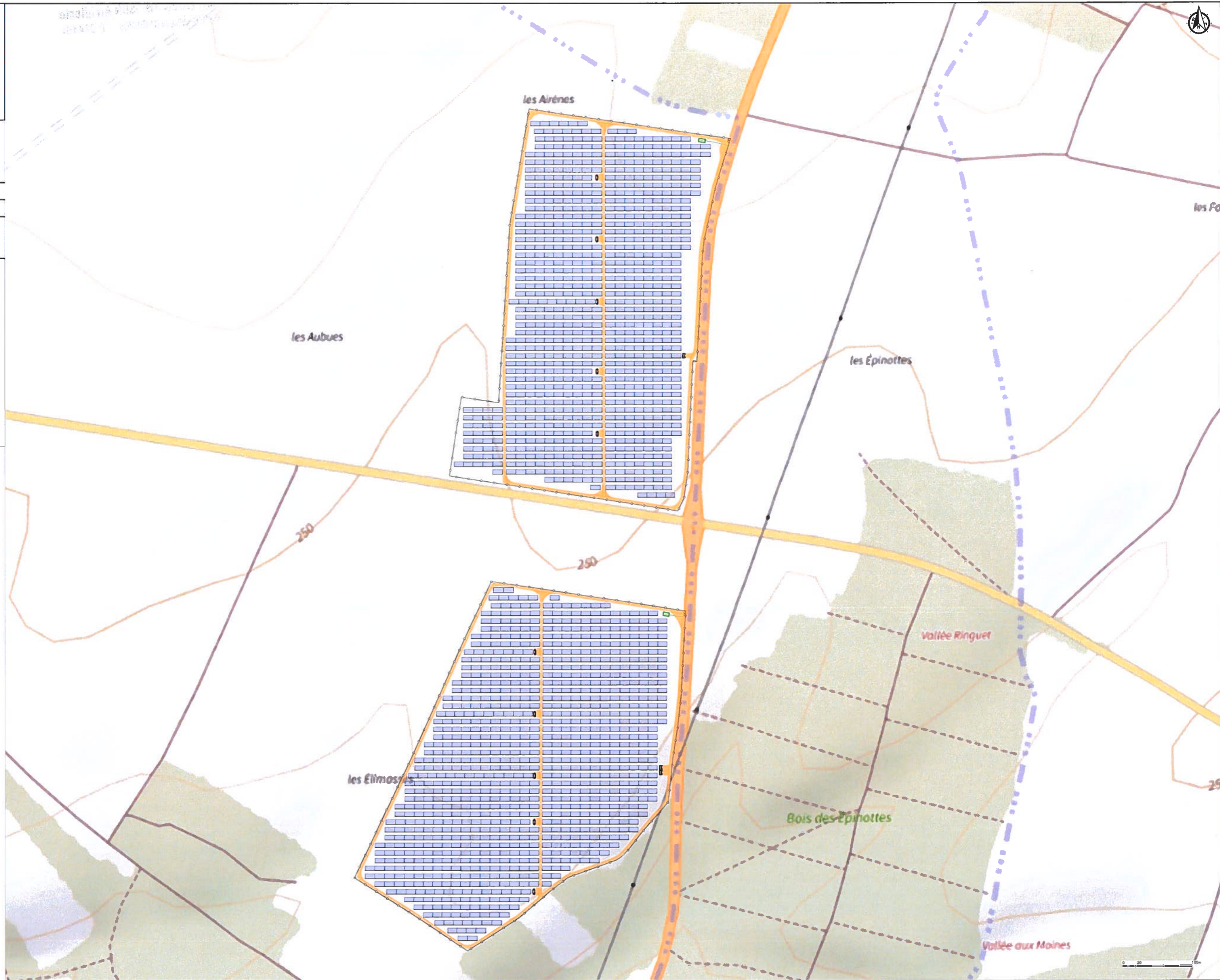
-  Tables 36 modules en portrail
-  Poste de Livraison (PDL)
-  Poste de Transformation (PDT)
-  Piste principale - largeur 4,0 m
-  Portail
-  Clôture
-  Citerne et borne incendie










MATTHIEU BRISSON Architecte
Ordre des architectes : N° 074464

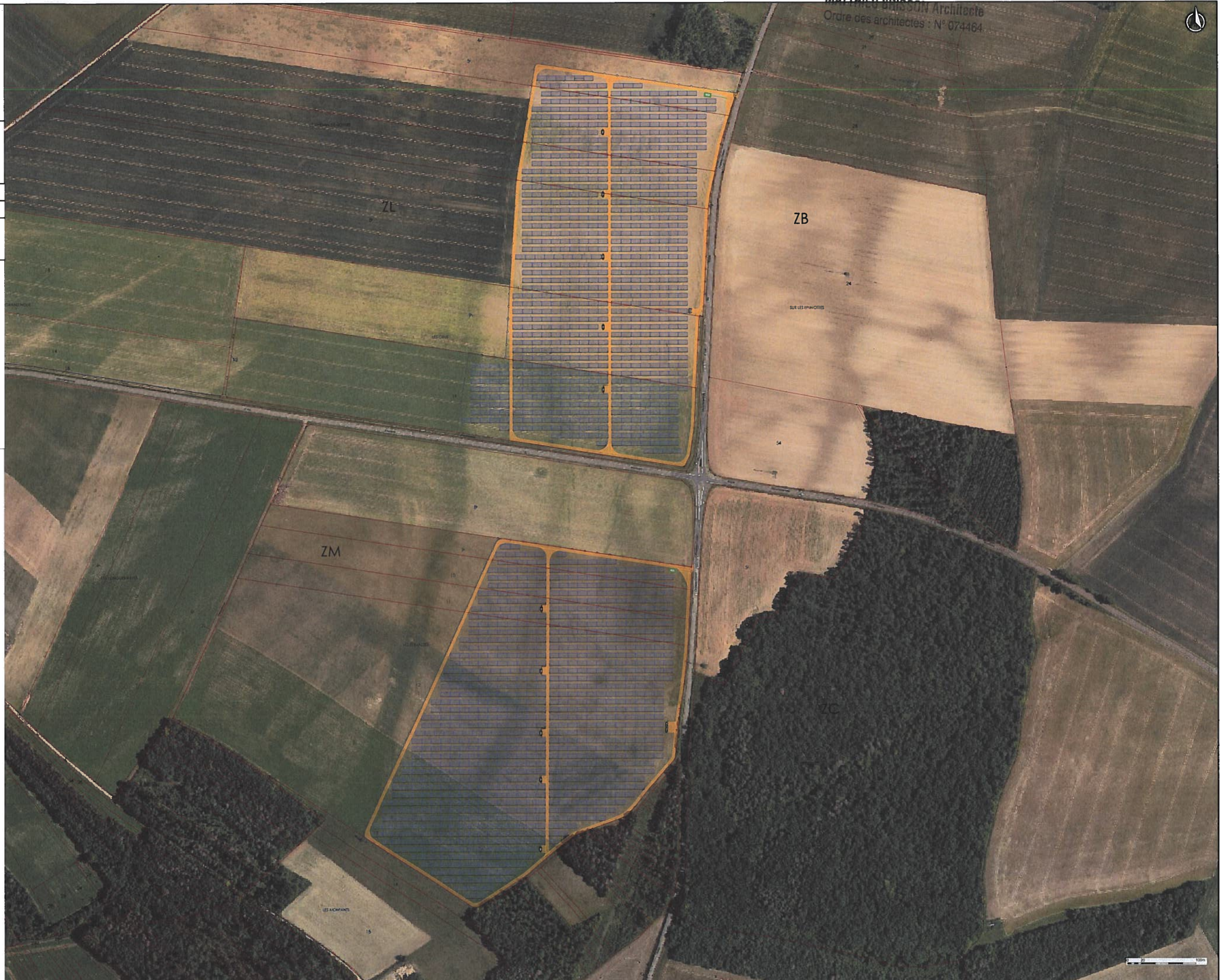
PC1-2
Plan de situation

-  Tables 36 modules en portrait
-  Poste de Livraison (PDL)
-  Poste de Transformation (PDT)
-  Piste principale - largeur 4.0 m
-  Portail
-  Clôture
-  Citerne et borne incendie










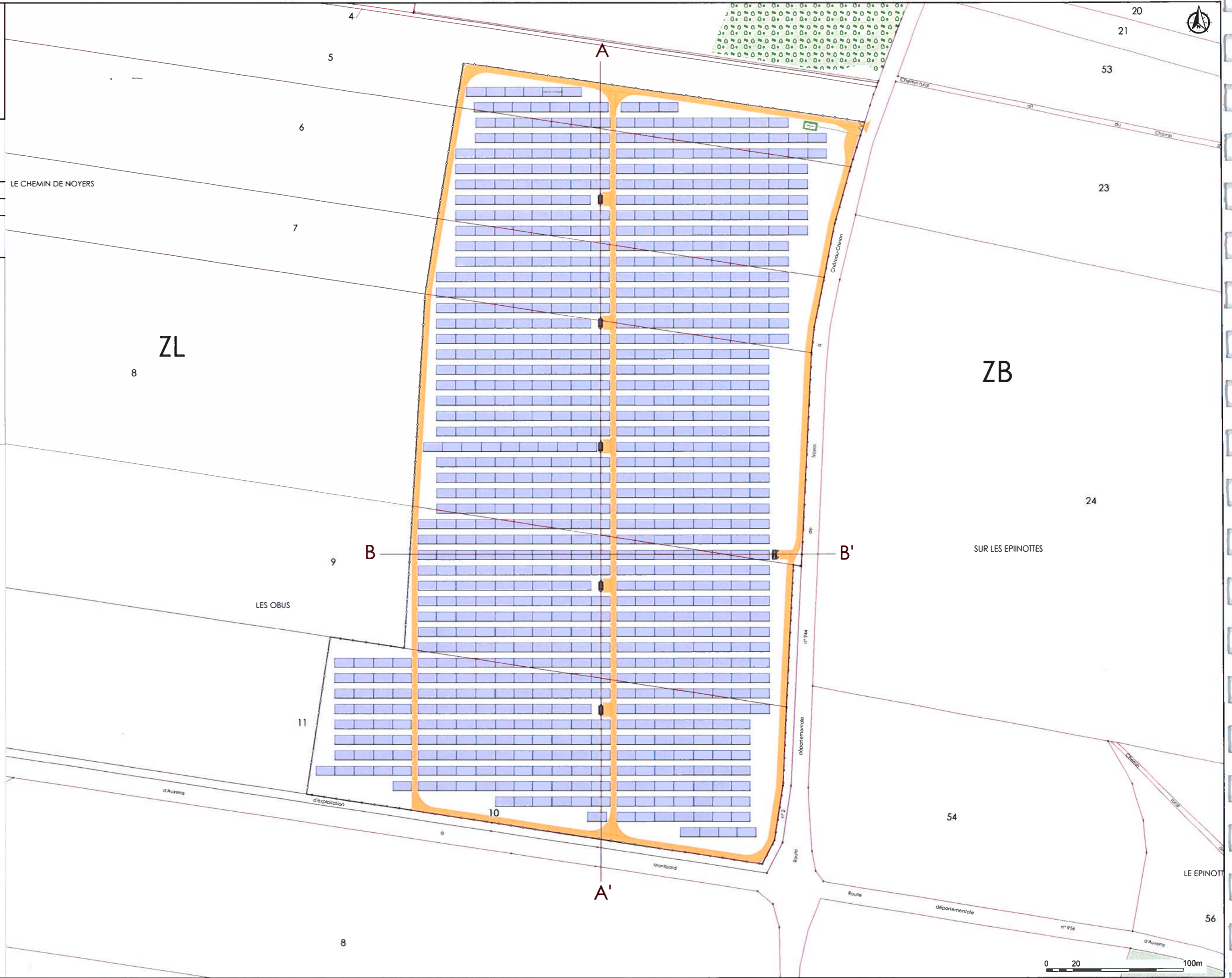
PC1-3
Plan de situation

-  Tables 36 modules en portrait
-  Poste de Livraison (PDL)
-  Poste de Transformation (PDT)
-  Piste principale - largeur 4.0 m
-  Portail
-  Clôture
-  Citerne et borne incendie



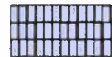






PC1-3
Plan de situation

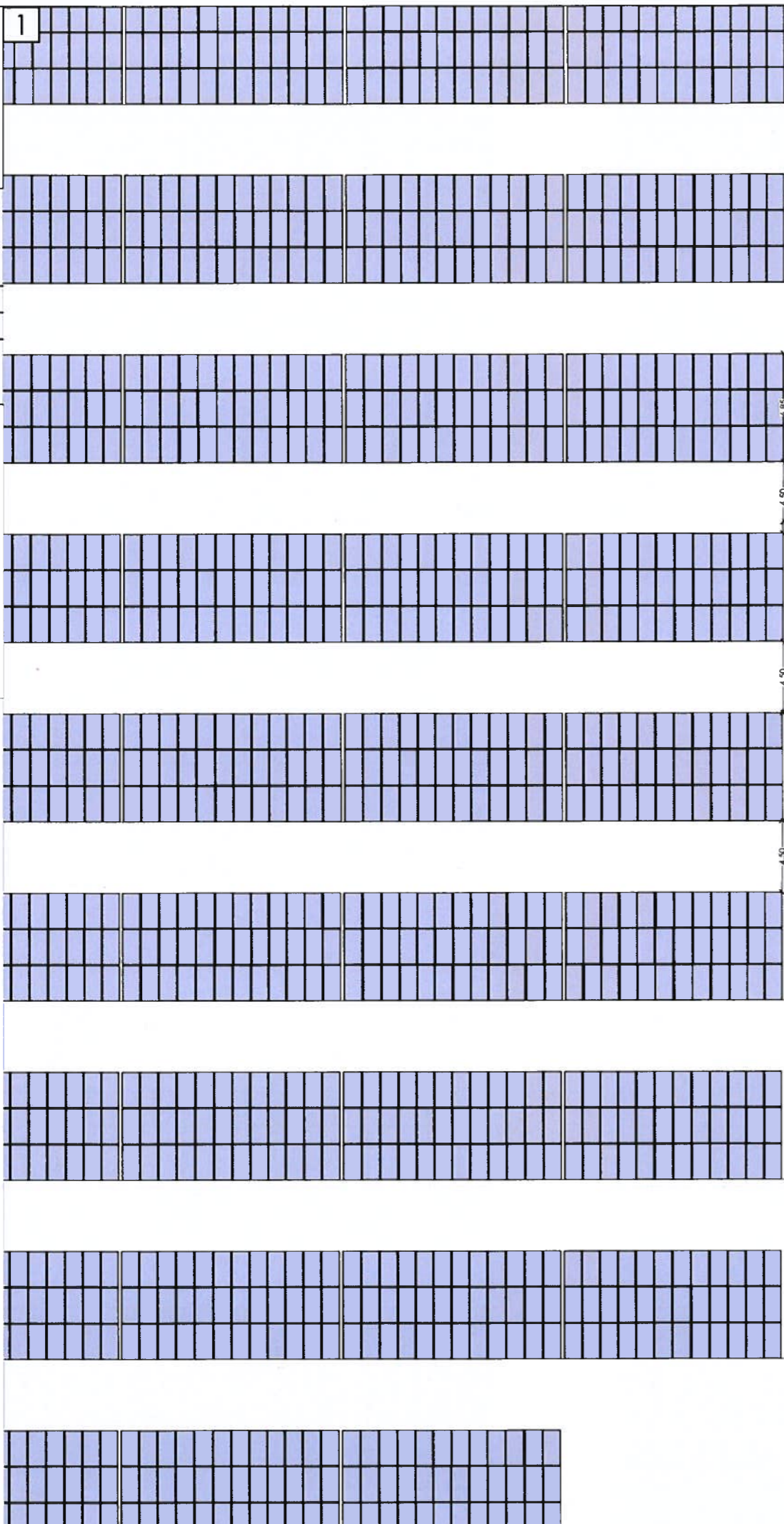
-  Tables 36 modules en portrait
-  Poste de Livraison (PDL)
-  Poste de Transformation (PDT)
-  Piste principale - largeur 4.0 m
-  Portail
-  Clôture
-  Citerne et borne incendie



A **11**

PC5
Plan de masse

-  Tables 36 modules en portrait
-  Poste de Livraison (PDL)
-  Poste de Transformation (PDT)
-  Piste principale - largeur 4.0 m
-  Portail
-  Clôture
-  Citerne et borne incendie



Troye









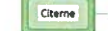


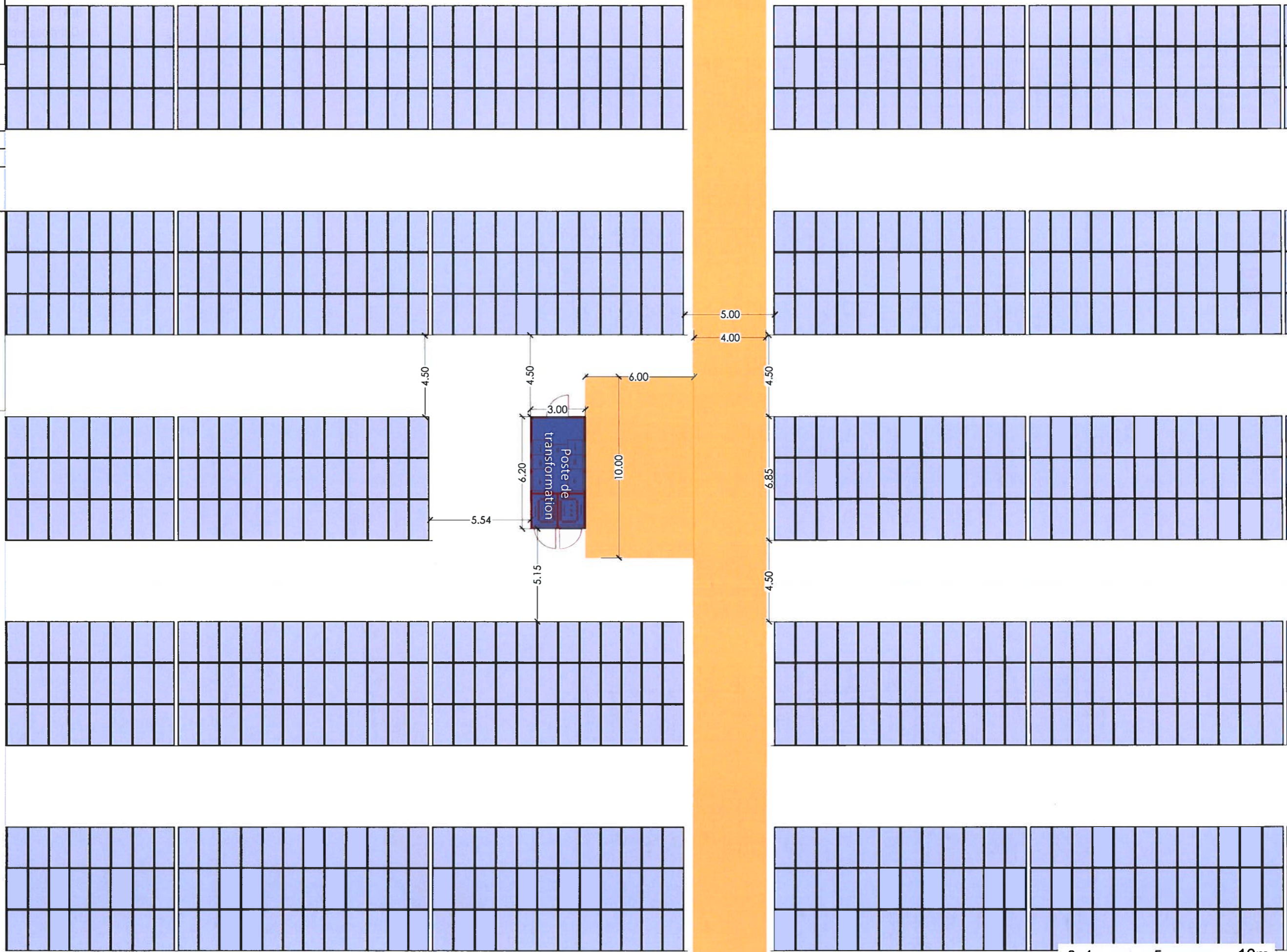
Commune d'Aigremont
Département de l'Yonne
Parc photovoltaïque d'Aigremont

12/07/2022

A3 Echelle : 1:200

PC5
Plan de masse

-  Tables 36 modules en portrait
-  Poste de Livraison (PDU)
-  Poste de Transformation (PDT)
-  Piste principale - largeur 4.0 m
-  Portail
-  Clôture
-  Citerne et borne incendie










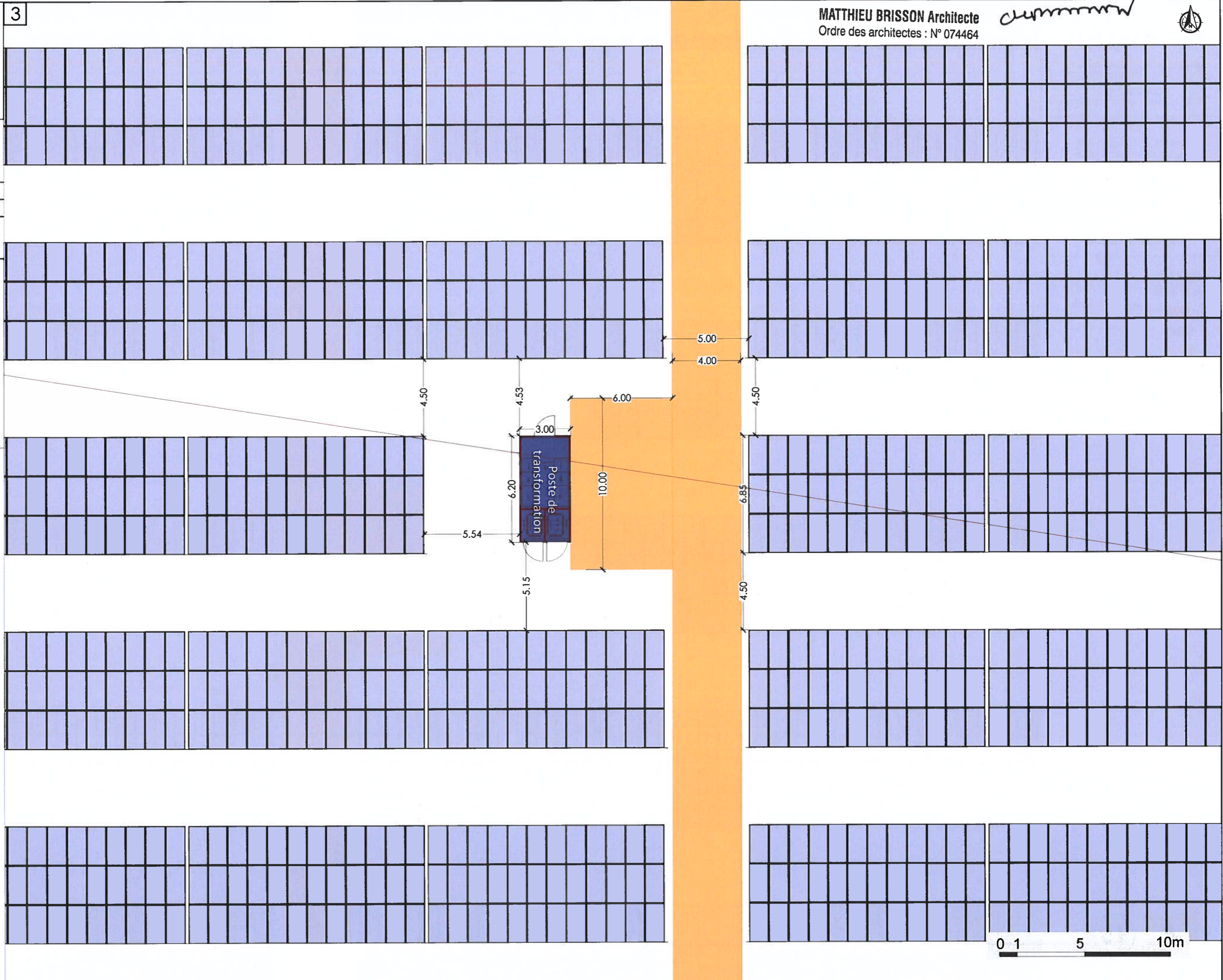
A

13








0 1 5 10m

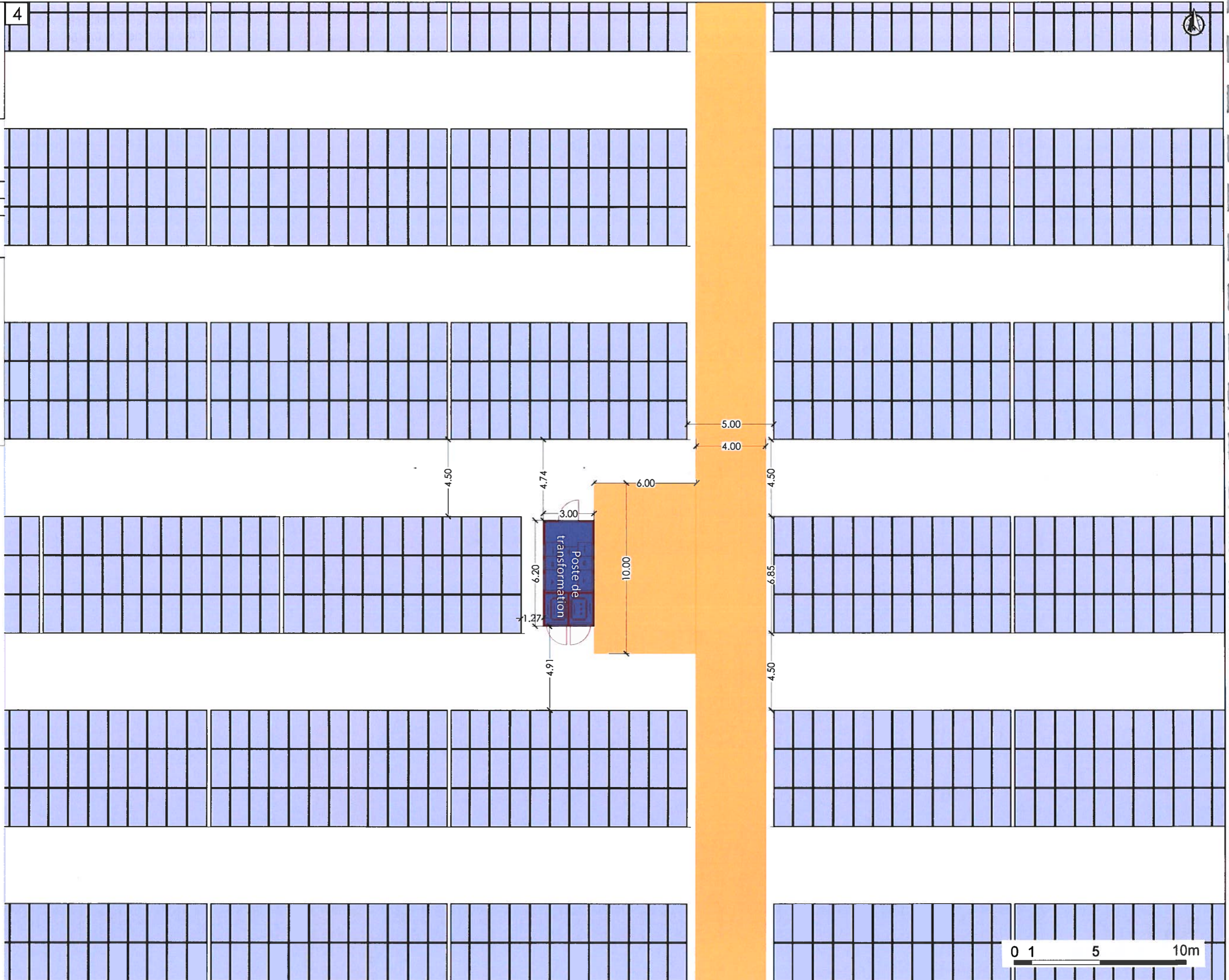
PC5
Plan de masse

-  Tables 36 modules en portrait
-  Poste de Livraison (PDL)
-  Poste de Transformation (PDT)
-  Piste principale - largeur 4.0 m
-  Portail
-  Clôture
-  Citerne et borne incendie







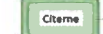


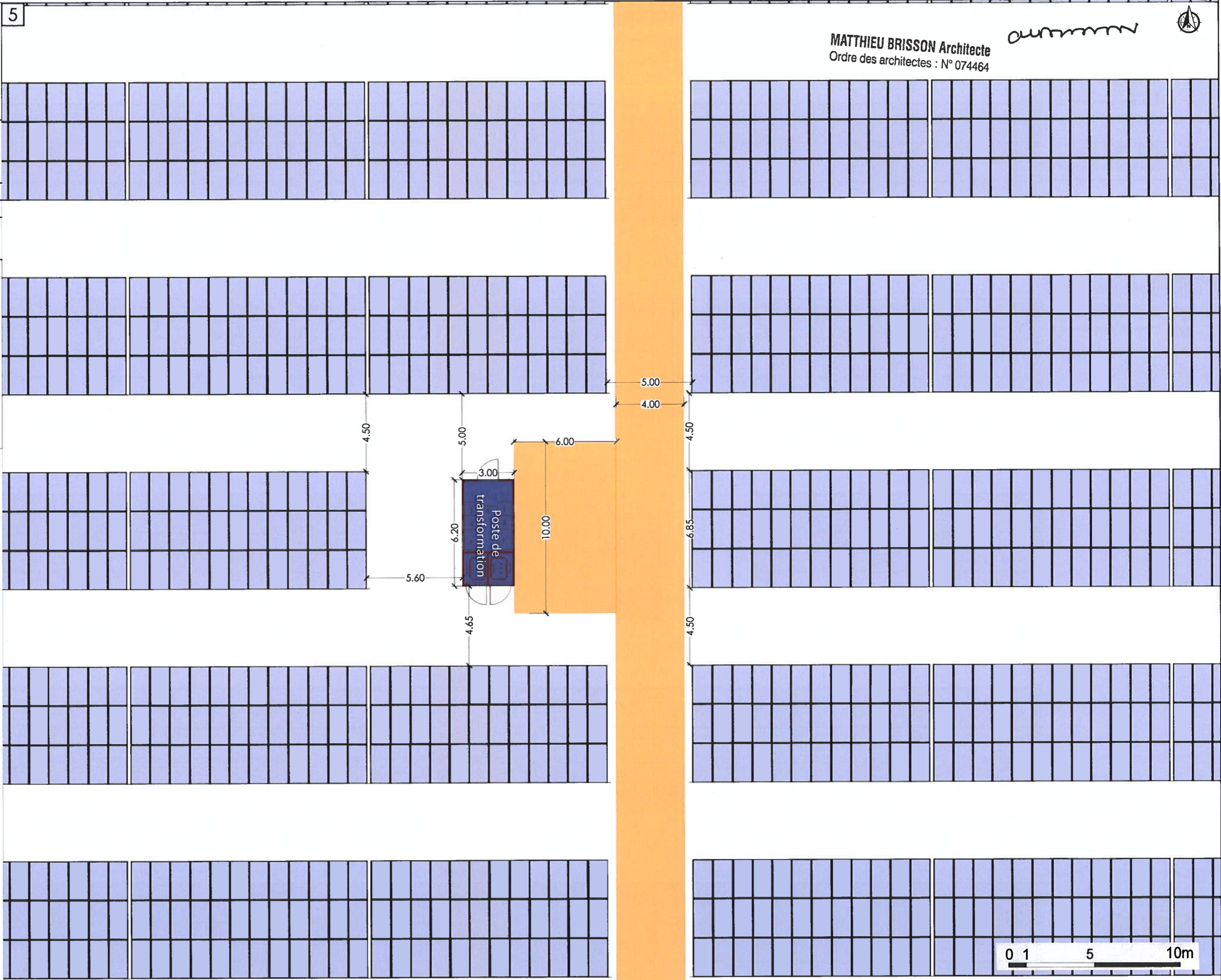
PC5
Plan de masse

-  Tables 36 modules en portrait
-  Poste de Livraison (PDL)
-  Poste de Transformation (PDT)
-  Piste principale - largeur 4.0 m
-  Portail
-  Clôture
-  Citerne et borne incendie










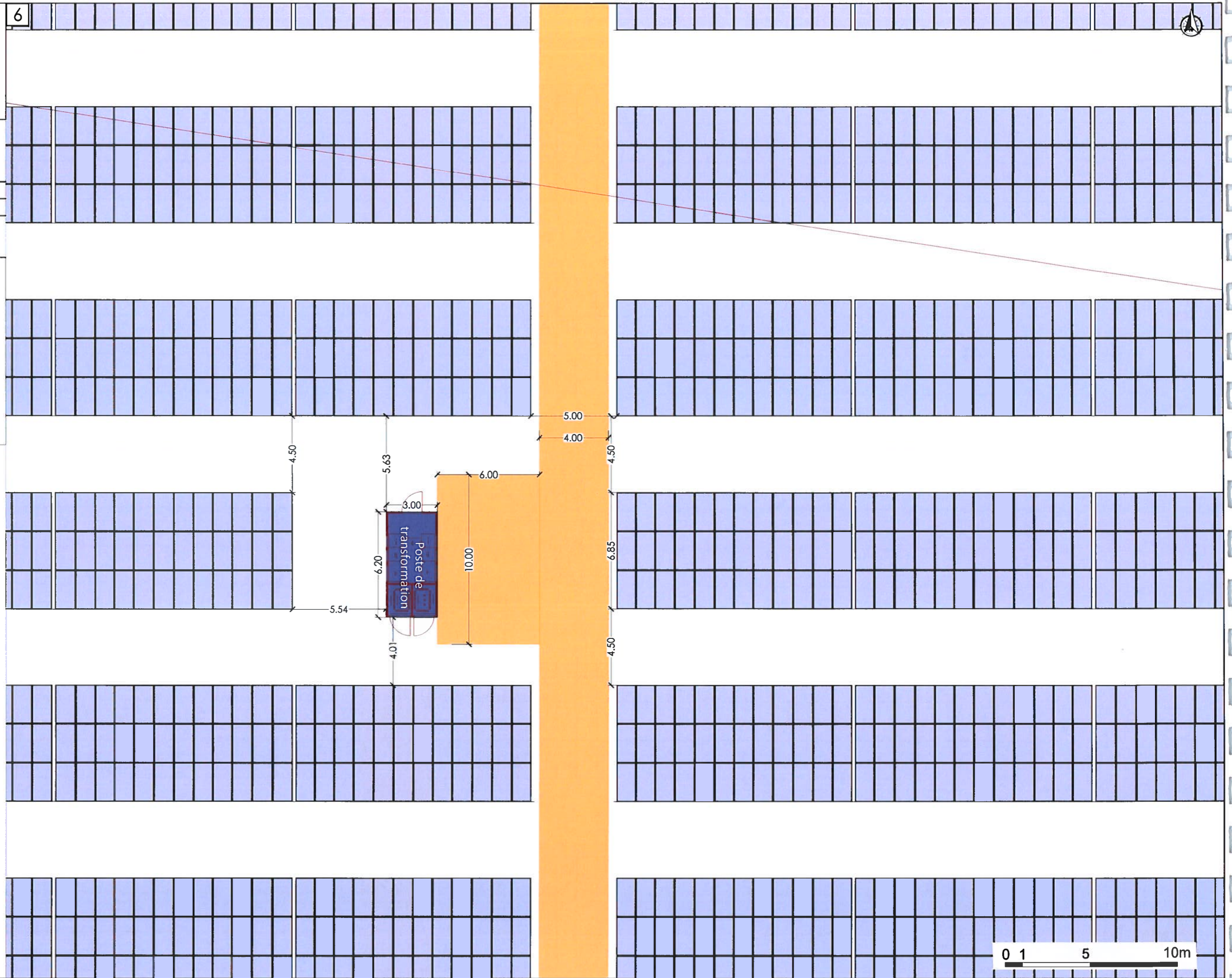
PC5
Plan de masse

-  Tables 36 modules en portrait
-  Poste de Livraison (PDL)
-  Poste de Transformation (PDT)
-  Piste principale - largeur 4.0 m
-  Portail
-  Clôture
-  Citerne et borne incendie










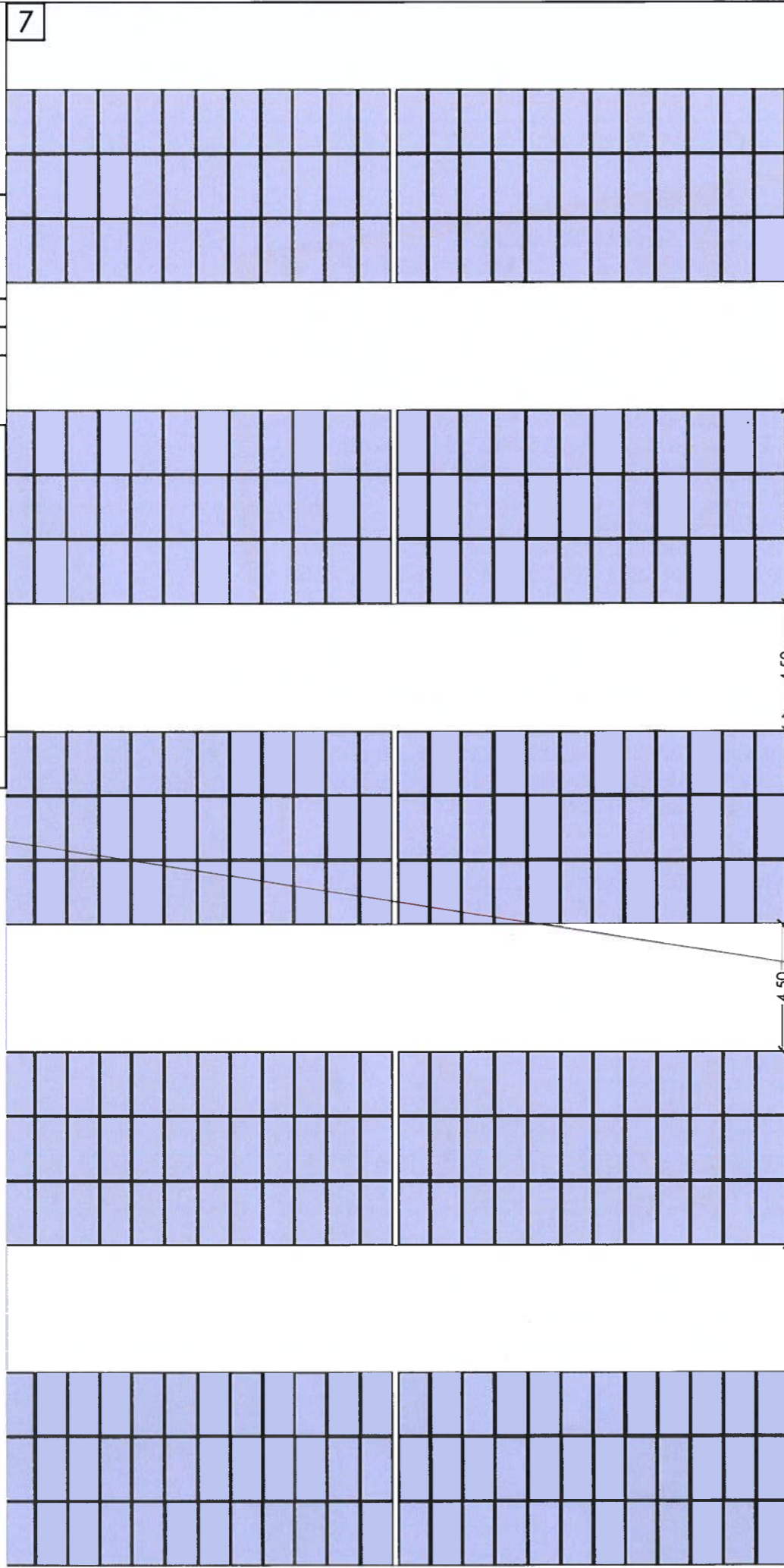
PC5
Plan de masse

-  Tables 36 modules en portrait
-  Poste de Livraison (PDL)
-  Poste de Transformation (PDT)
-  Piste principale - largeur 4.0 m
-  Portail
-  Clôture
-  Citerne et borne incendie









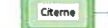
PC5
Plan de masse

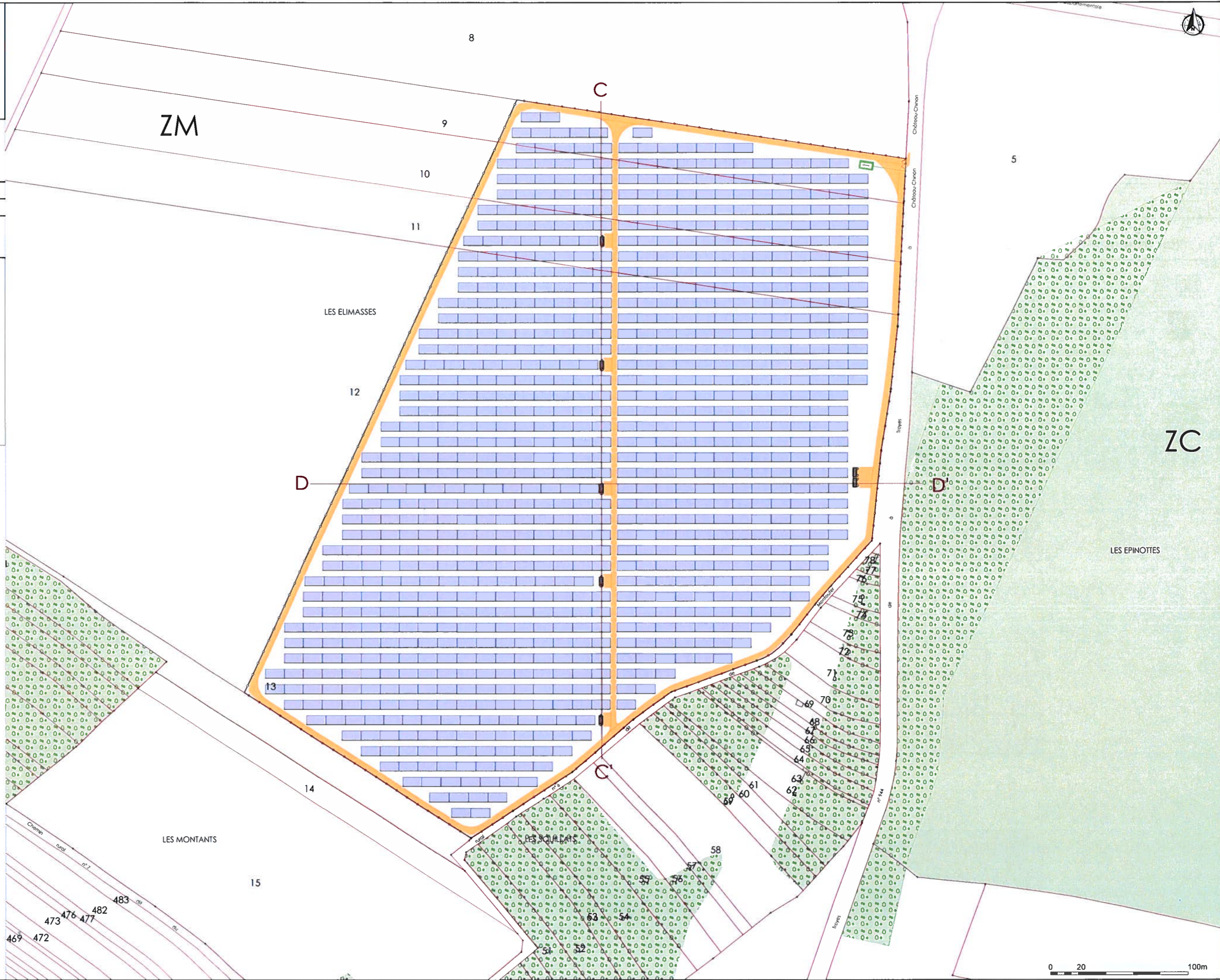
-  Tables 36 modules en portrait
-  Poste de Livraison (PDL)
-  Poste de Transformation (PDT)
-  Piste principale - largeur 4.0 m
-  Portail
-  Clôture
-  Citerne et borne incendie



de








PC1-3
Plan de situation

-  Tables 36 modules en portrait
-  Poste de Livraison (PDL)
-  Poste de Transformation (PDT)
-  Piste principale - largeur 4.0 m
-  Portail
-  Clôture
-  Citerne et borne incendie

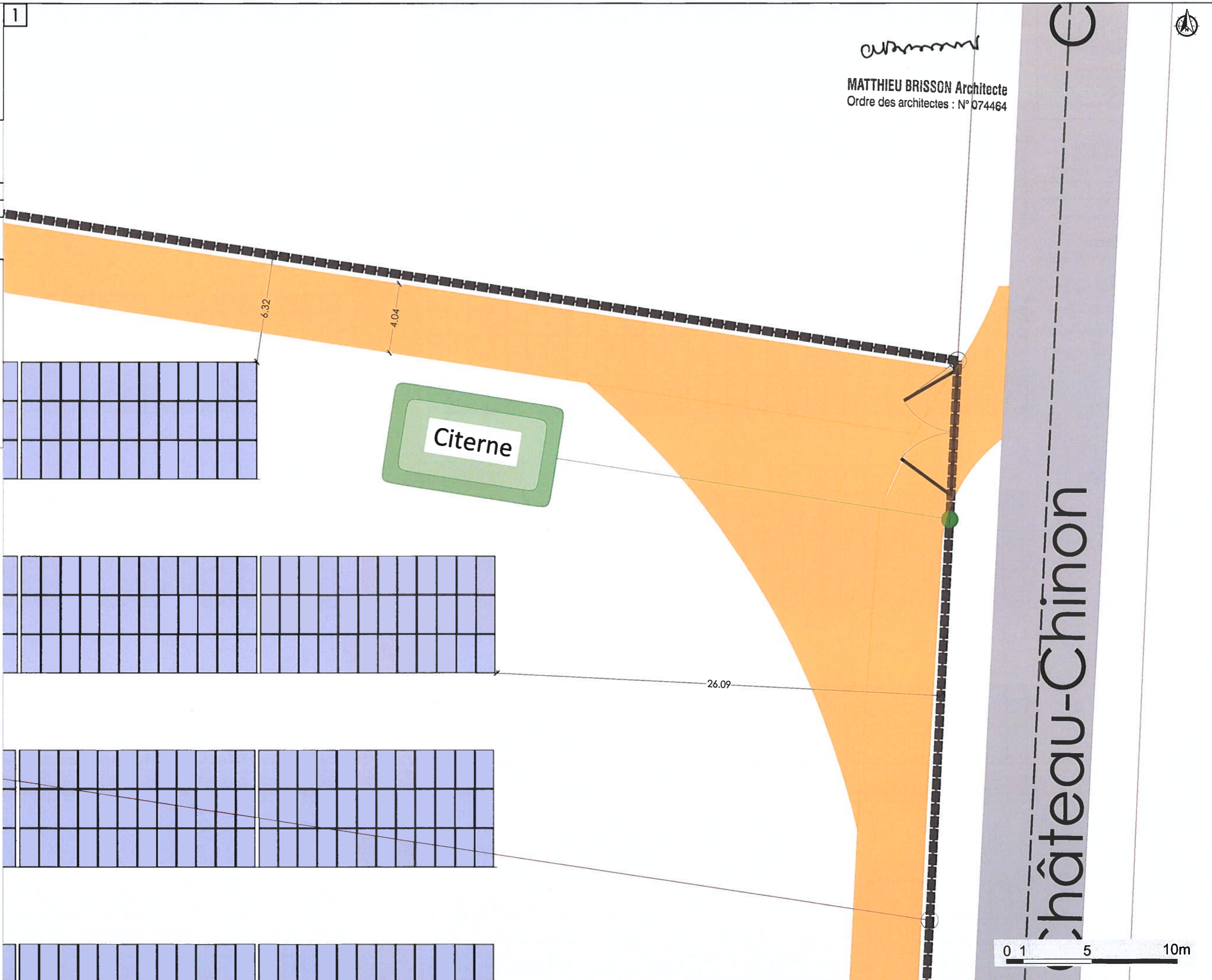


B 19

PC5
Plan de masse








-  Tables 36 modules en portrait
-  Poste de Livraison (PDL)
-  Poste de Transformation (PDT)
-  Piste principale - largeur 4.0 m
-  Portail
-  Clôture
-  Citerne et borne incendie

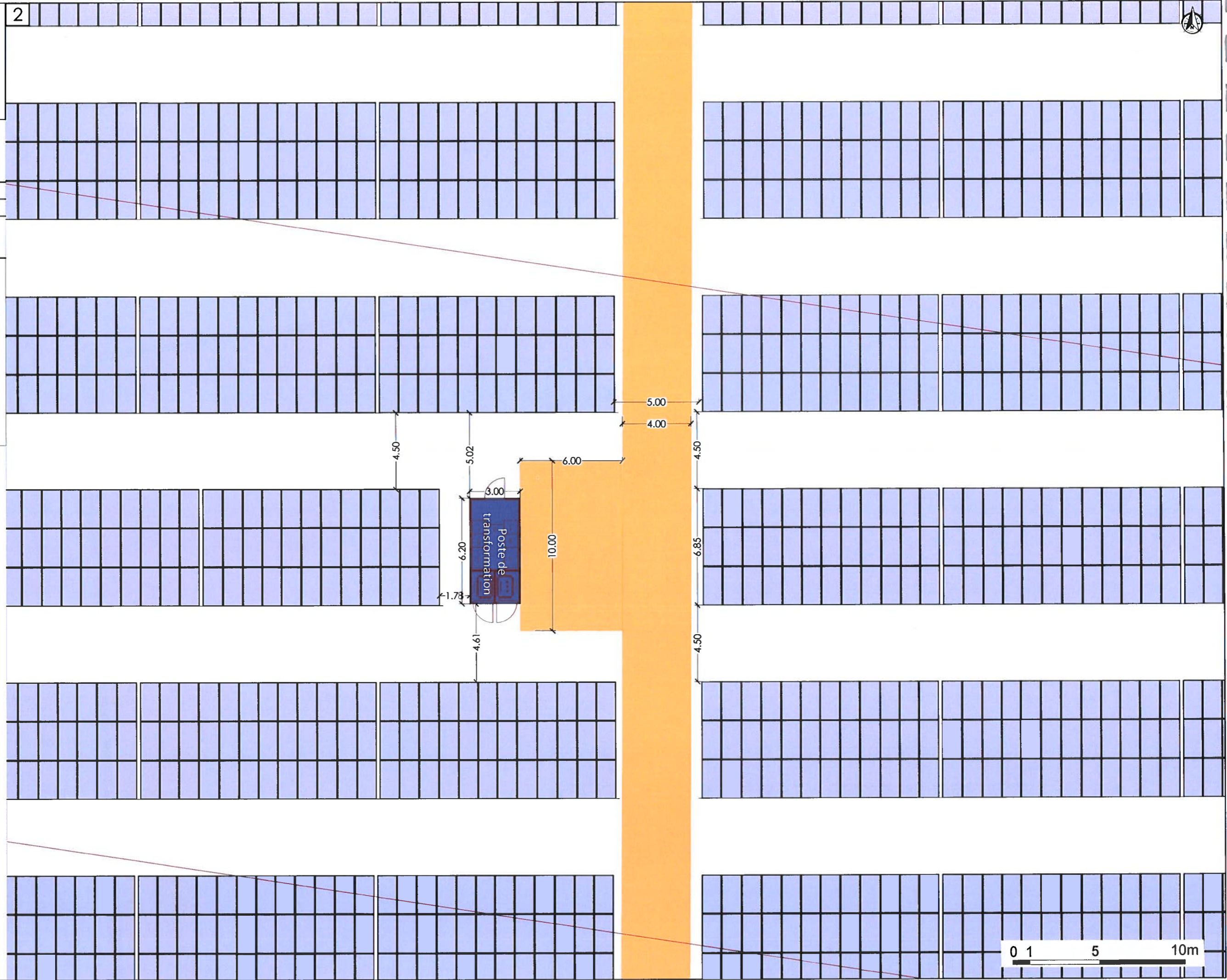
Matthieu Brisson
MATTHIEU BRISSON Architecte
Ordre des architectes : N° 074464



B 20

PC5
Plan de masse

-  Tables 36 modules en portrait
-  Poste de Livraison (PDL)
-  Poste de Transformation (PDT)
-  Piste principale - largeur 4.0 m
-  Portail
-  Clôture
-  Citerne et borne incendie



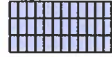








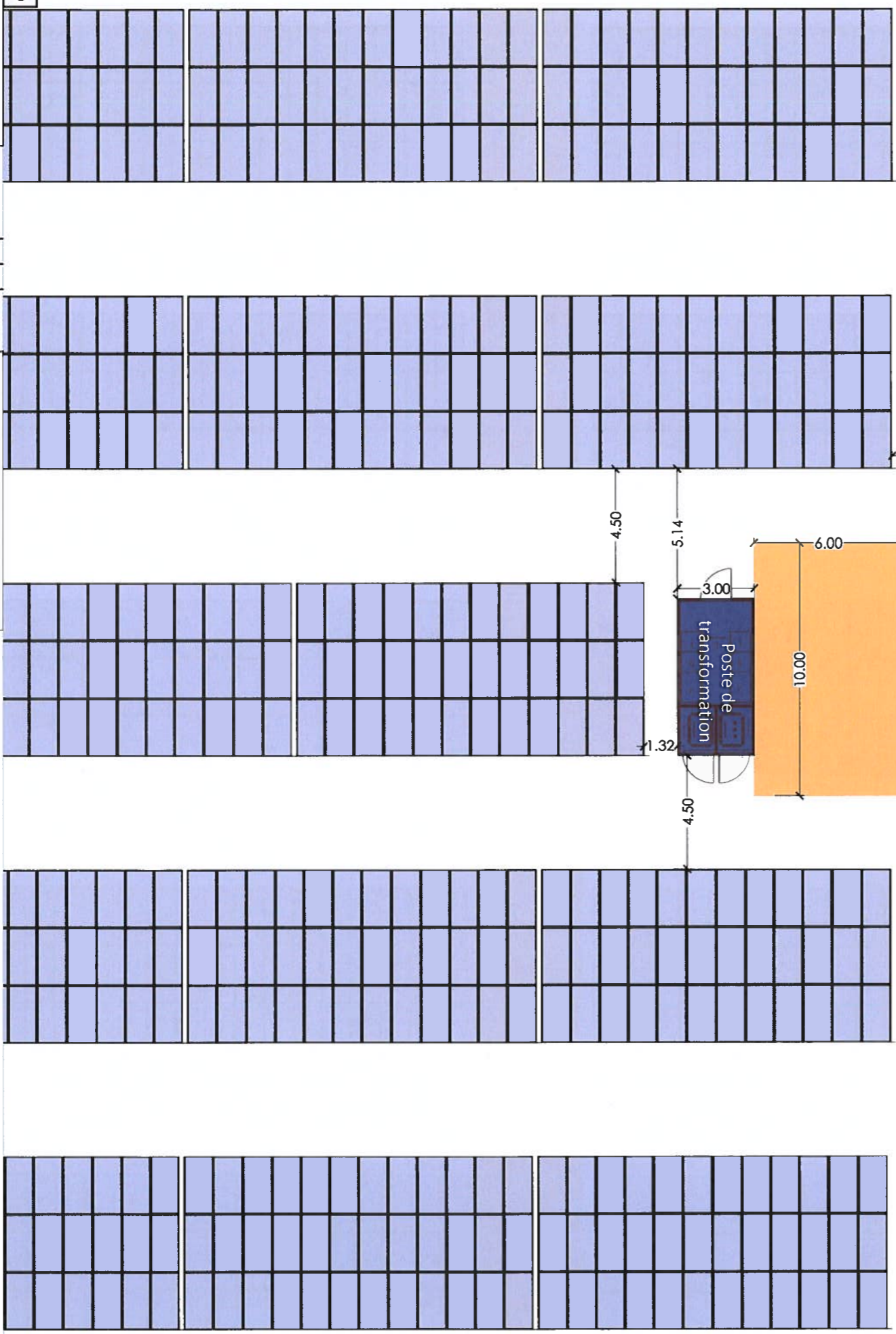
3

Commune d'Aigremont
Département de l'Yonne
Parc photovoltaïque d'Aigremont

12/07/2022
A3 Echelle : 1:200

PC5
Plan de masse

-  Tables 36 modules en portrait
-  Poste de Livraison (PDL)
-  Poste de Transformation (PDT)
-  Piste principale - largeur 4.0 m
-  Portail
-  Clôture
-  Citerne et borne incendie



B **22**

0 1 5 10m







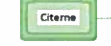


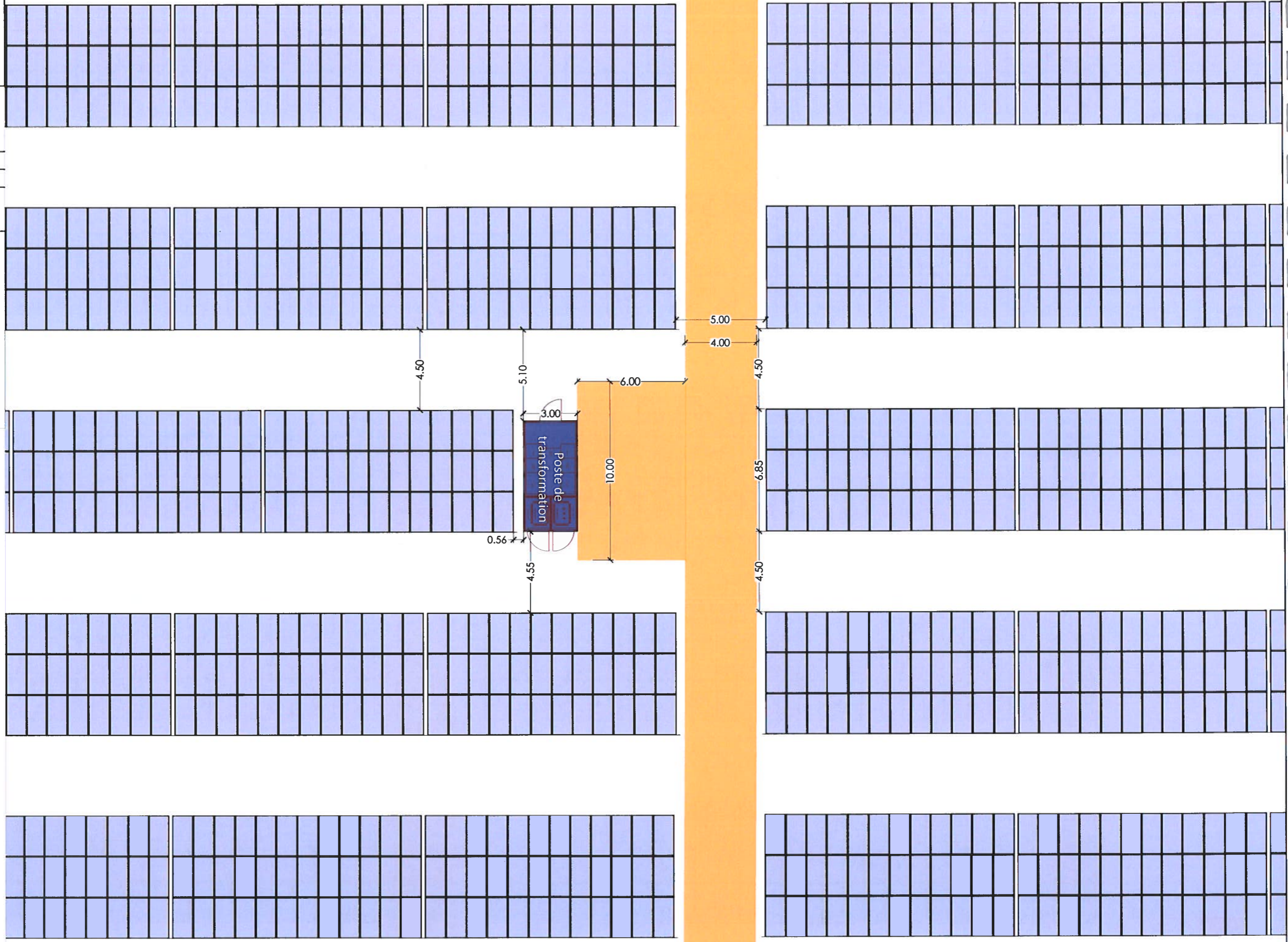
Commune d'Aigremont
Département de l'Yonne
Parc photovoltaïque d'Aigremont

12/07/2022

A3 Echelle : 1:200






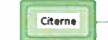

PC5
Plan de masse

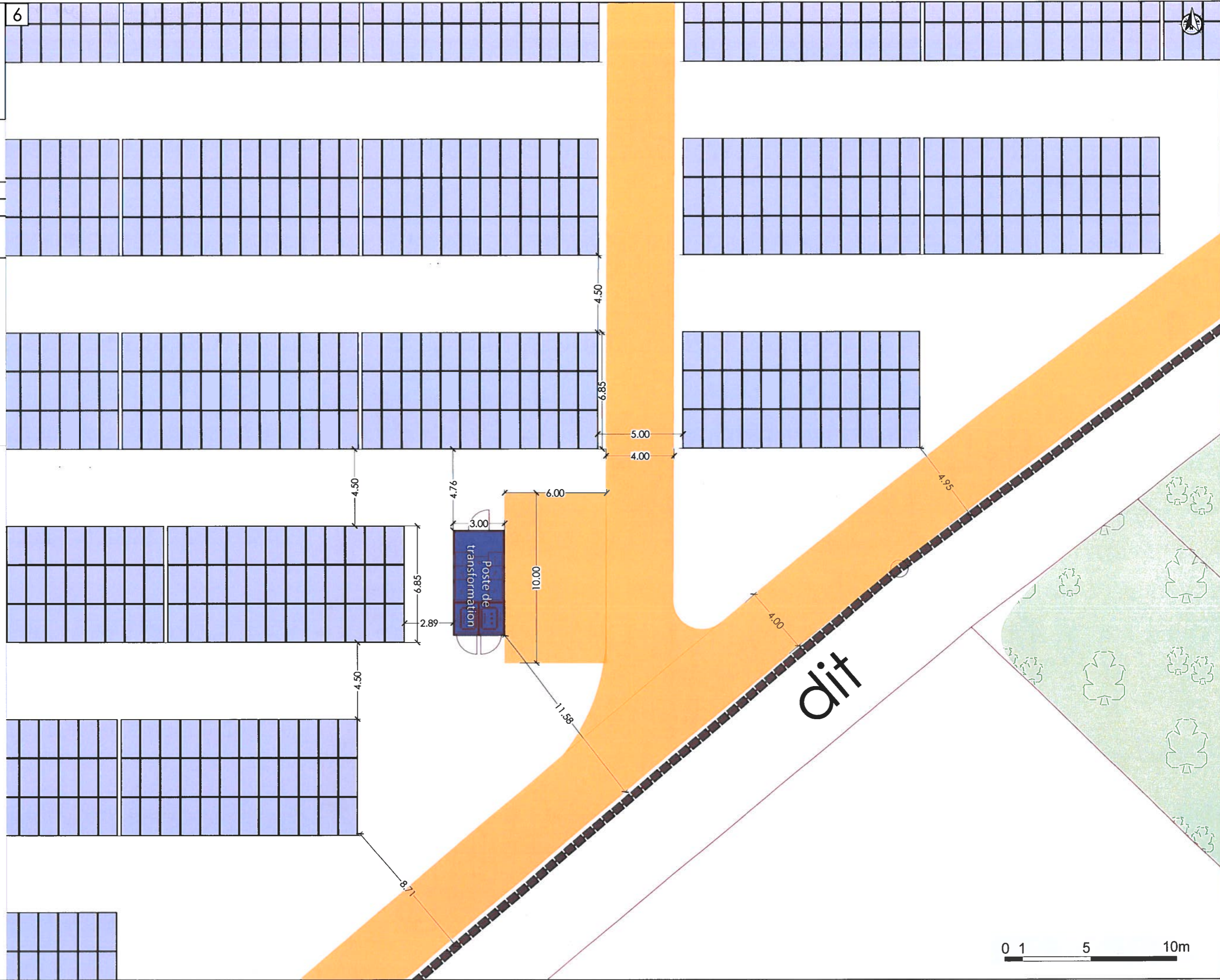
-  Tables 36 modules en portrait
-  Poste de Livraison (PDL)
-  Poste de Transformation (PDT)
-  Piste principale - largeur 4.0 m
-  Portail
-  Clôture
-  Citerne et borne incendie



0 1 5 10m

PC5
Plan de masse








-  Tables 36 modules en portrait
-  Poste de Livraison (PDL)
-  Poste de Transformation (PDT)
-  Piste principale - largeur 4.0 m
-  Portail
-  Clôture
-  Citerne et borne incendie

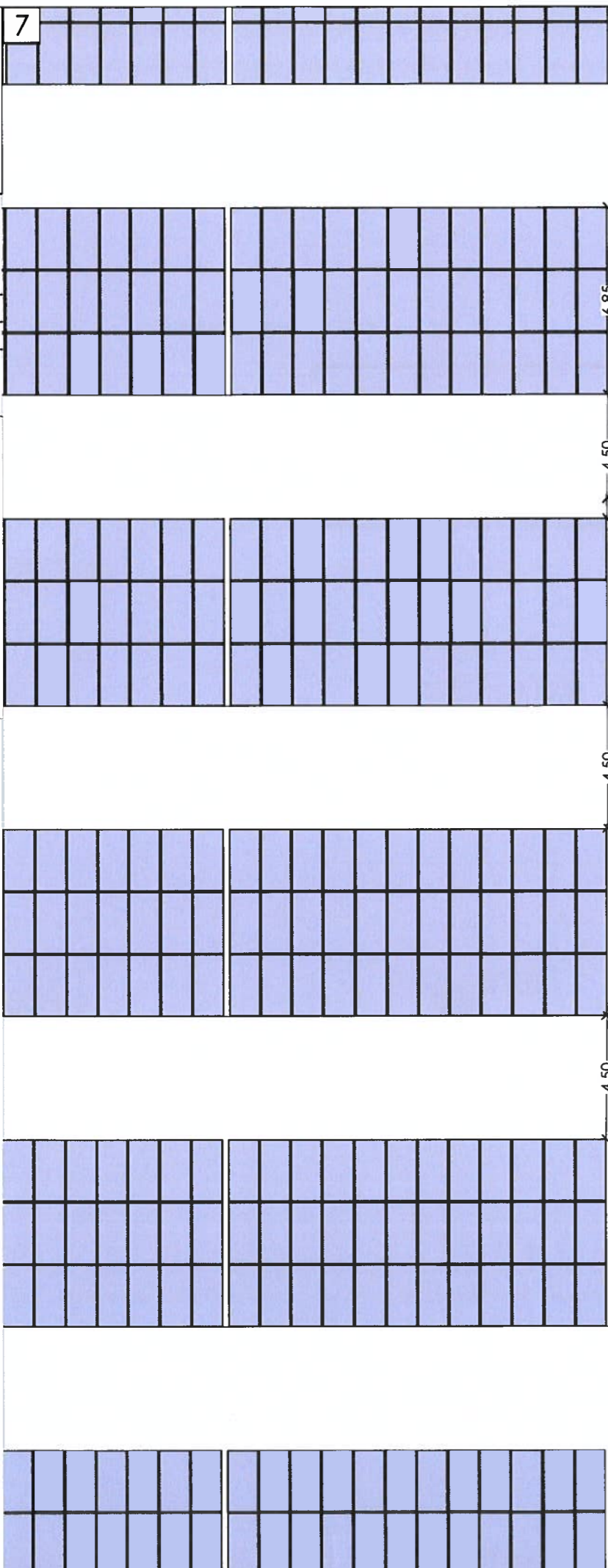


B 25

0 1 5 10m

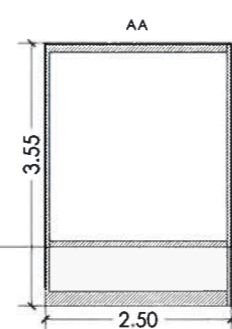
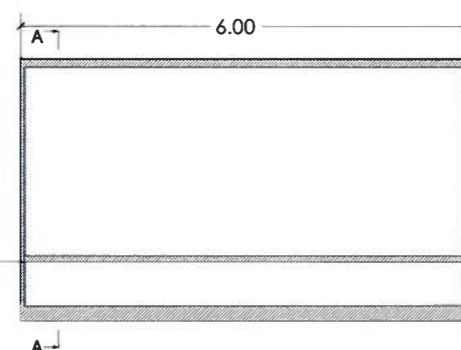
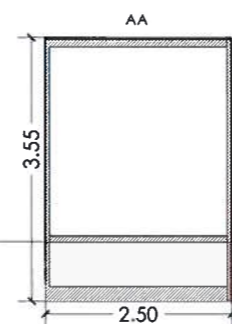
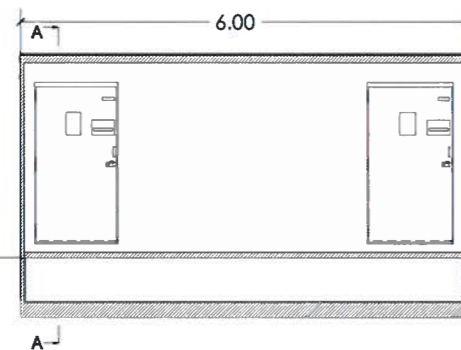
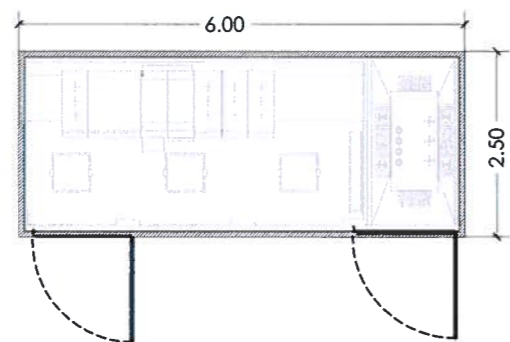
PC5
Plan de masse

-  Tables 36 modules en portrait
-  Poste de Livraison (PDL)
-  Poste de Transformation (PDT)
-  Piste principale - largeur 4.0 m
-  Portail
-  Clôture
-  Citerne et borne incendie



PC5
Plan des façades

POSTE DE LIVRAISON



POSTE DE TRANSFORMATION

