



## Les documents d'urbanisme du département de la Somme



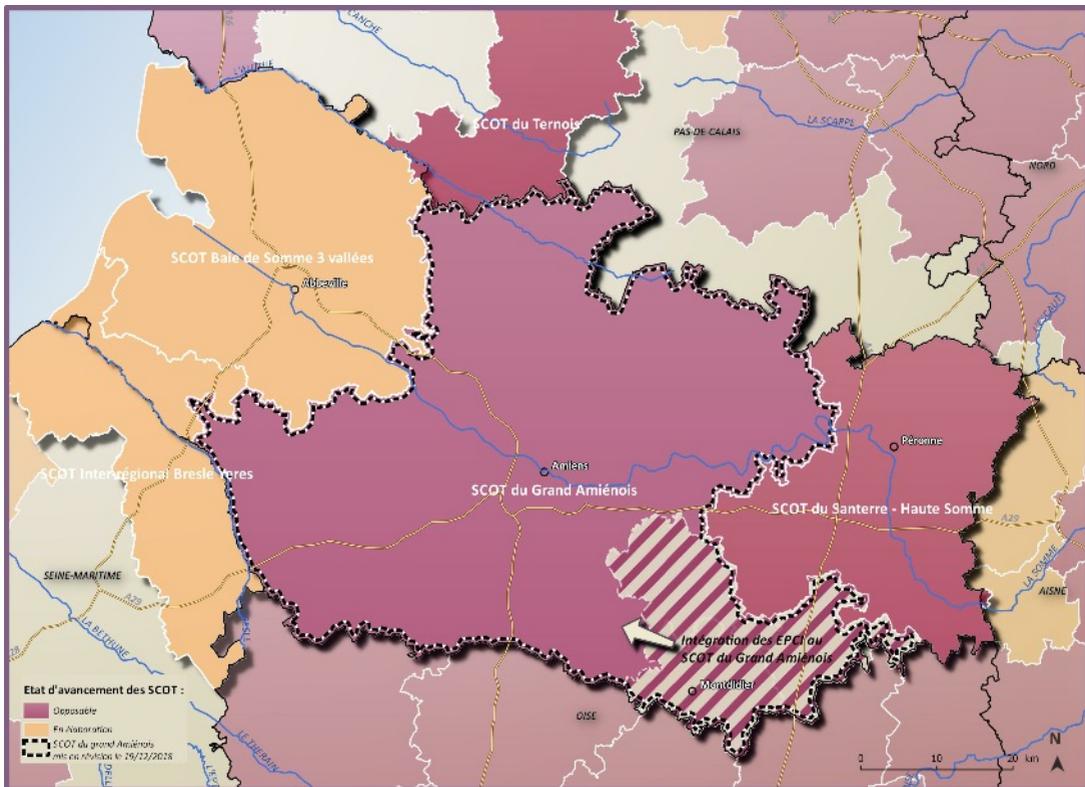
Dans la Somme, au 1<sup>er</sup> juillet 2019, 409 communes sur 772, au total sont dotées d'un document d'urbanisme applicable soit 53 % :

- 315 communes dotées d'un plan d'occupation des sols / plan local d'urbanisme / plan local d'urbanisme intercommunal
  - 161 de plans locaux d'urbanisme (PLU)
  - 114 de plans locaux d'urbanisme intercommunaux (PLUi)
  - 40 de plans d'occupation des sols applicables (POS)
  
- 94 communes dotées d'une carte communale
  
- Sur le reste du département s'applique le règlement national d'urbanisme (363 communes soit 47 %)

**i** La durée moyenne d'élaboration d'un plan local d'urbanisme est de 4,5 ans dans le département de la Somme.

Avec l'approbation des plans locaux d'urbanisme intercommunaux en cours d'élaboration, la couverture des communes en documents d'urbanisme passera à 661 communes (86% du territoire).

## État des lieux des schémas de cohérence territoriale



## Schéma de cohérence territoriale du Grand Amiénois :

- Approuvé le 21/12/2012
- Exécutoire à compter du 20/05/2013
- Révision prescrite le 19/12/2018

## Schéma de cohérence territoriale du pays Bresle Yères

- Prescrit le 16/04/2014

## Schéma de cohérence territoriale du pays Santerre Haute Somme

- Approuvé le 13/12/2017
- Exécutoire à compter du 18/02/2018

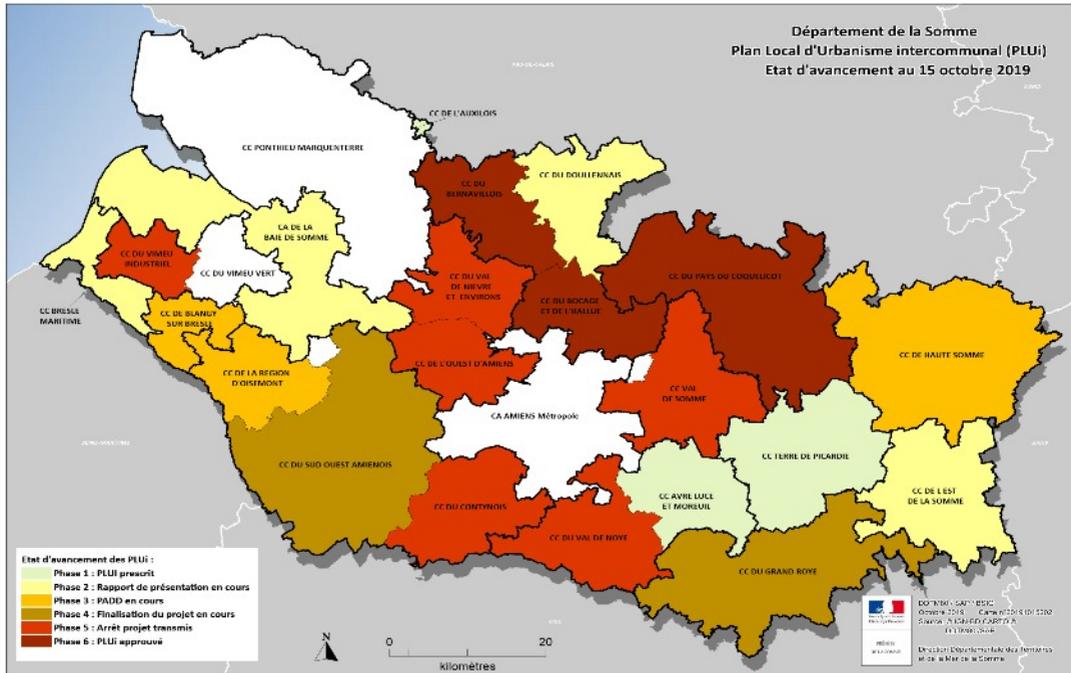
## Schéma de cohérence territoriale baie de Somme Trois Vallées

- Prescrit le 14/12/2015

## Schéma de cohérence territoriale du pays du Ternois

- Approuvé le 07/04/2016
- Exécutoire à compter du 28/07/2016

## État des lieux des plans locaux d'urbanisme intercommunaux prescrits

**Communauté de communes Territoire Nord Picardie**

- Bernavillois approuvé le 28/11/2017
- Bocage Hallue approuvé le 28/11/2017
- Doullennais prescrit le 24/06/2013

**Communauté de communes Avre Luce Noye**

- Val de Noye prescrit le 02/10/2015 - arrêt projet au 06/07/2017
- Avre Luce Moreuil prescrit le 24/02/2016

**Communauté de communes Nièvre et Somme**

- Val de Nièvre et Environs prescrit le 23/06/2014 - arrêt projet au 05/09/2018
- Ouest d'Amiens prescrit le 18/11/2013 - arrêt projet au 05/03/2019

**Communauté de communes du Coquelicot  
approuvé le 10/12/2018****Communauté de communes Somme Sud-Ouest**

- Région d'Oisemont prescrit le 02/10/2015
- Sud Ouest Amiénois prescrit le 04/12/2013
- Contynois prescrit le 18/12/2013

**Communauté de communes Interrégionale  
d'Aumale-Blangy-sur-Bresle**

- Blangy-sur-Bresle prescrit le 08/07/2015

**Communauté de communes du Grand Roye  
prescrit le 15/02/2017****Communauté de communes de la Haute Somme  
prescrit le 11/05/2017****Communauté de communes du Ternois**

- L'Auxillois prescrit le 07/02/2013

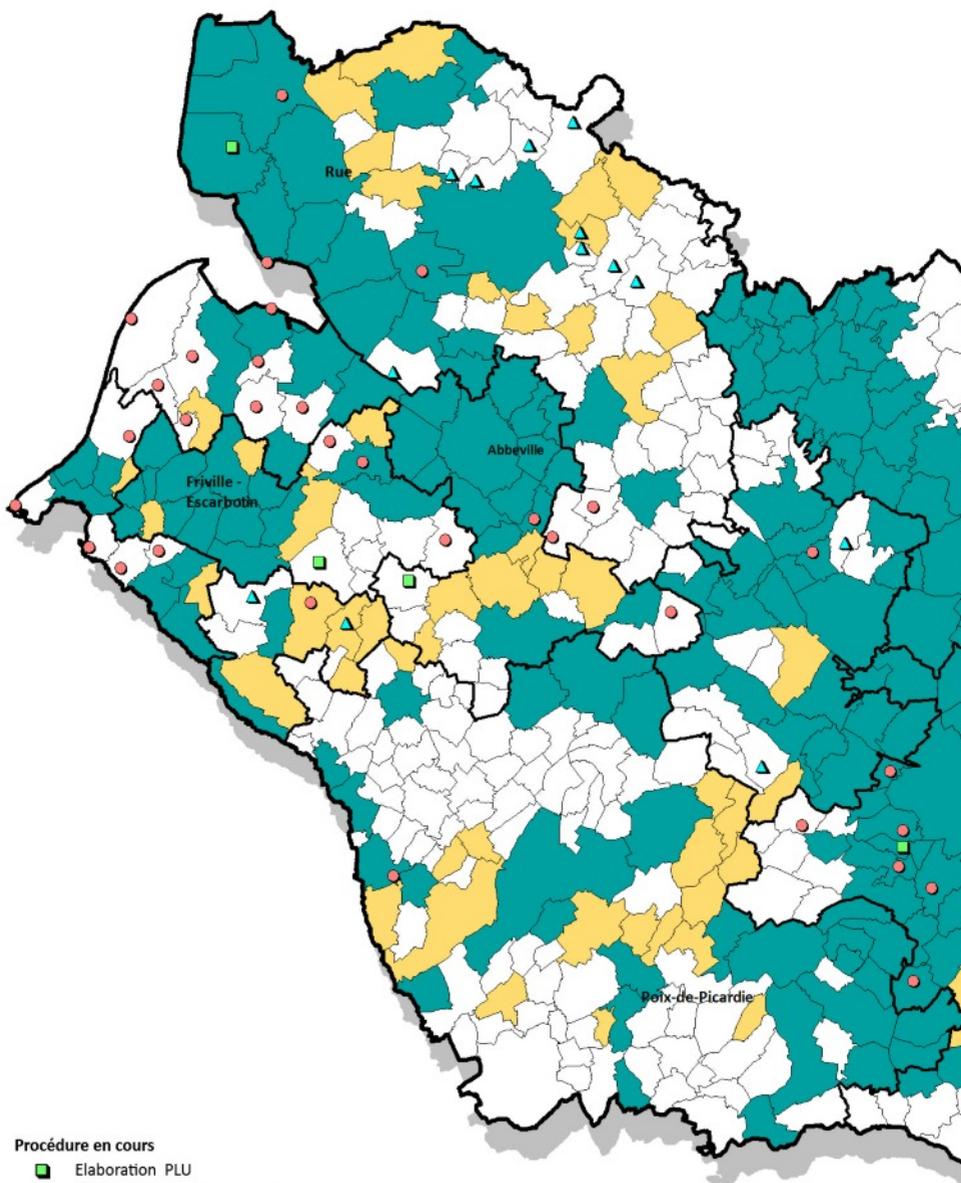
**Communauté de communes du Vimeu**

- Vimeu Industriel prescrit le 11/06/2015 - arrêt projet au 24/04/2019

**Communauté de communes des Villes Sœurs**

- Bresle Maritime prescrit le 22/06/2017

**Communauté d'Agglomération de la baie de Somme  
prescrit le 29/06/2017****Communauté de communes du Val de Somme  
prescrit le 17/12/2015 - arrêt projet au 16/05/2019****Communauté de communes Terre de Picardie  
prescrit le 06/12/2018****Communauté de communes de l'Est de la Somme  
prescrit le 13/09/2018**

**Procédure en cours**

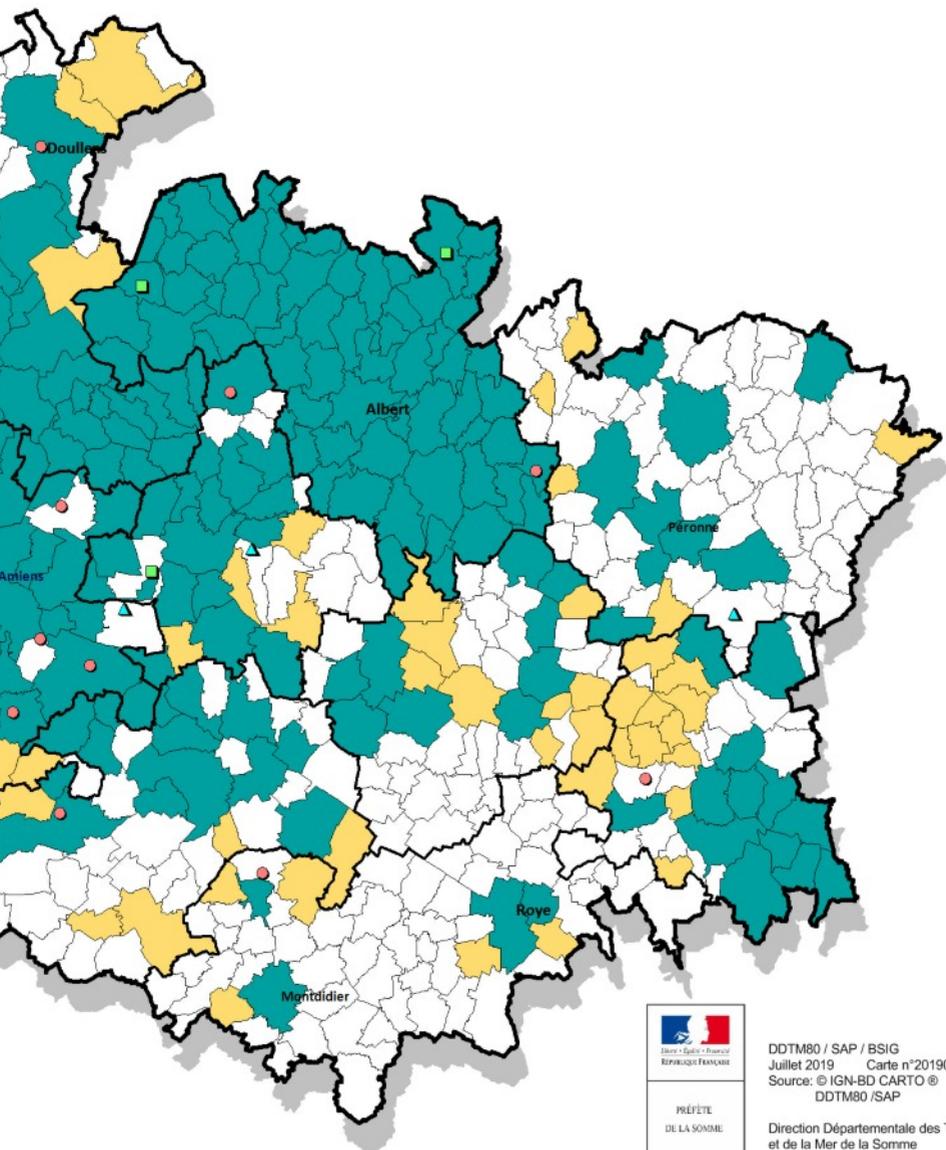
- Elaboration PLU
- Elaboration Carte Communale
- Document en cours de révision

**Document en vigueur**

- POS / PLU(i)
- Catre communale
- RNU

# DÉPARTEMENT DE LA SOMME

## ETAT D'AVANCEMENT DES DOCUMENTS D'URBANISME AU 5 JUILLET 2019

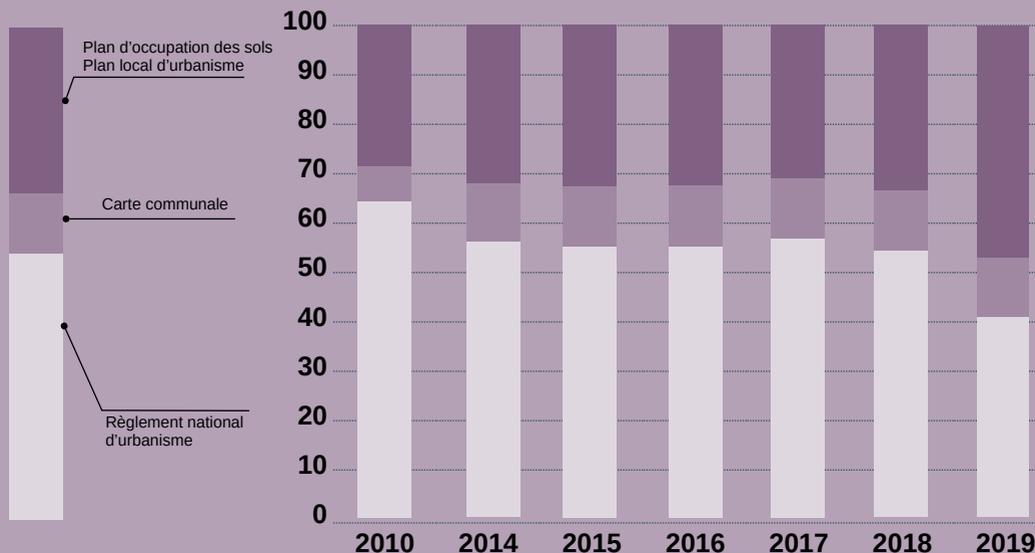


PRÉFÈTE  
DE LA SOMME

DDTM80 / SAP / BSIG  
Juillet 2019 Carte n°20190705302  
Source: © IGN-BD CARTO ©  
DDTM80 / SAP

Direction Départementale des Territoires  
et de la Mer de la Somme

## Évolution de la couverture en documents d'urbanisme dans la Somme (en % de communes)



## Nombre de communes couvertes par :

	Au 1 <sup>er</sup> juillet 2010	1 <sup>er</sup> juillet 2014	1 <sup>er</sup> juillet 2015	1 <sup>er</sup> janvier 2016	1 <sup>er</sup> juillet 2016	1 <sup>er</sup> janvier 2017	1 <sup>er</sup> juillet 2017	1 <sup>er</sup> janvier 2018	Au 1 <sup>er</sup> juillet 2018	Au 1 <sup>er</sup> janvier 2019	Au 1 <sup>er</sup> juillet 2019
plan d'occupation des sols / plan local d'urbanisme	223	251	256	254	255	257	226	261	208	263	315
carte communale	57	92	96	97	97	97	96	97	98	99	94
règlement national d'urbanisme	502	439	430	431	430	425	457	421	420	410	363
<b>Total</b>			<b>782</b>				<b>779</b>			<b>772</b>	

Documents d'urbanisme en élaboration ou en révision au 1<sup>er</sup> juillet 2019

Nombre de communes en élaboration ou en révision de plan local d'urbanisme	48
Nombre de communes en élaboration ou en révision de carte communale	3
Nombre de communes concernées par une élaboration de plan local d'urbanisme intercommunal	661

**Règlement national d'urbanisme****RNU**

En l'absence de document d'urbanisme, c'est le principe de la constructibilité limitée aux espaces urbanisés qui s'applique sur le territoire d'une commune

**Carte communale****CC**

C'est un document d'urbanisme simple qui délimite les secteurs où les constructions sont autorisées et les secteurs où celle-ci sont limitées à des constructions à vocation forestières ou agricoles.

**Plan local d'urbanisme****PLU**

C'est un document d'urbanisme plus complet que la carte communale. La loi SRU a remplacé les anciens Plans d'Occupation des Sols (POS) par les PLU. L'une des différences est que le PLU doit comprendre un Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD) qui présente le projet communal.

**Plan local d'urbanisme intercommunal****PLUi**

Mis en œuvre massivement à partir de 2011, les PLUi s'appliquent à l'échelon intercommunal et peuvent tenir lieu également de Programme Local de l'Habitat et éventuellement de Plan de Déplacement Urbain (voire de SCOT dans certains cas).

**Schéma de cohérence territoriale****SCOT**

Ce sont des documents de planification stratégique intercommunaux qui ont pour objet de définir les orientations générales de l'aménagement des territoires qu'ils couvrent et de mettre en cohérence les politiques publiques d'urbanisme en matière d'habitat, de déplacements, de commerces, d'équipements, d'environnement et plus généralement en terme d'organisation de l'espace.



**AMÉNAGEMENT ET PROSPECTIVE**



**ÉCONOMIE AGRICOLE**



**ENVIRONNEMENT ET LITTORAL**



**RISQUES ET SECURITÉ ROUTIÈRE**



**HABITAT ET CONSTRUCTION**



**SERVICES TERRITORIAUX**

**Directeur de la publication : Pascal Henry**

**Conception : direction départementale des territoires et de la mer de la Somme  
service aménagement et prospective**

**Réalisation : direction départementale des territoires et de la mer de la Somme  
service aménagement et prospective  
bureau de la connaissance et de la prospective**